

Verkiezingsprogramma CD&V-Aalst 2024-2030

Het cement van de samenleving

Politiek en een gezond democratisch debat zijn levensnoodzakelijk voor een op rechten en plichten gebaseerde samenleving en haar voortbestaan. Het uitwisselen van ideeën, het luisteren naar elkaar en het regelmatig bijsturen van eigen meningen verrijken elke individuele mens en verrijken ook de democratie voor zover voldoende mensen aan deze confrontatie van opinies deelnemen.

Met CD&V-Aalst gaan we voluit voor dit democratisch debat en leveren we graag onze bijdrage met een uitgeschreven programma waarin onze gekende én nieuwe ideeën worden geventileerd om Aalst verder vorm te geven. Om van Aalst een GROOT-Aalst te maken.

De afgelopen 6 jaren is heel wat water naar de zee gevloeid en zijn we in een totaal nieuwe realiteit beland. Onze lijsttrekker van 2018 en ons boegbeeld gedurende vele jaren Ilse Uyttersprot is ons ontvallen. We begonnen de legislatuur als deel van de bestuursploeg maar werden op een bikkelharde, nietsontziende wijze aan de kant gezet en bedrogen.

Dit maakte dat we onze partij op een nieuwe leest zijn gaan schoeien. We hebben vernieuwd en hervormd. Hoopvol richten we onze blik naar de toekomst en staan paraat voor de volgende 6 jaar. Uit ons verkiezingsprogramma blijken onze ambities alsook onze nieuwe ideeën en inzichten. Met onze lijstvorming hebben we ingezet op diversiteit, ervaring, vernieuwing en verjonging.

Op 3 manieren willen we het grote verschil maken:

1. Het lokale niveau weer centraal stellen in de maatschappelijke keuzes die gemaakt worden.
2. De polarisering die in de samenleving steeds meer zichtbaar aanwezig is tegengaan. We willen verbindend werken en de verschillen overstijgen.
3. We hebben de ambitie om bottom-up te werken, waarbij iedereen die zich betrokken voelt bij een uitdaging effectief gehoord wordt en mee op zoek kan en mag gaan naar de oplossing die het best het algemeen belang dient.

We merken een dubbele tendens waarbij maatschappelijke thema's en uitdagingen enerzijds een antwoord vragen op een steeds grotere schaal (klimaat, migratie, duurzaamheid, wereldhandel...) en anderzijds een stijgend belang en interesse voor het lokale niveau, de concrete impact van beleid dichtbij de mensen. Op het lokale niveau zijn heel wat van die mondiale uitdagingen direct zichtbaar. De burger verwacht dan ook van het lokale niveau een antwoord op die uitdagingen. Vandaar dat het lokale niveau, zeker in deze tijden, aan belang toeneemt.

Voor de concrete situatie in Aalst houden de grootste uitdagingen en meest besproken thema's in deze stad rechtstreeks verband met deze internationale context:

- De demografische evolutie van Aalst alsook de diversiteit die zich vooral de laatste 15 jaar voltrekt, daagt ons vertrouwde samenleven uit en vraagt om meer antwoorden dan dat er tot nu toe gegeven werden.

- De organisatie van onze mobiliteit en het circulatieplan waarbij uitdagingen als leefbare steden en de klimaatuitdaging mee om de hoek kijken.
- Het verdwijnen van dienstverleningen en functies zoals bank(automat)en, aanspreekpunten zoals de stads- of middenvelddiensten, maar ook huisartsen of slaggers speelt zich af in een context van een internationale marktwerking en concurrentiestrijd.
- De discussies over bv. Tereos en de Siesegemkouter spelen zich af op het snijvlak van duurzame woon- en leefsteden waarin het economische, het sociale en het ecologische aspect hun plaats moeten krijgen.

In deze context is het belang van het lokale niveau moeilijk te overschatten. Neerkijken op een onbenullig lokaal niveau is totaal uit den boze. Integendeel, de politieke interesse en betrokkenheid heeft best van al nog een zeer duidelijke lokale component. Op het lokale niveau zal de democratie van de toekomst gemaakt of gekraakt worden.

Het christendemocratische verhaal

Van alle ideologieën laat de christendemocratie het meeste ruimte om hierop in te spelen. Vandaar dat een partij als CD&V vooral lokaal zeer sterk staat of wil staan. Pragmatische antwoorden bieden op maat van de mensen en de lokale gemeenschappen. Minder dan andere ideologieën vanuit een alomvattende maatschappijbeeld maar wel aan de slag gaan met mensen en samen werk maken en op zoek gaan naar het beste antwoord in telkens uiteenlopende situaties.

Christendemocratie was pakweg dertig jaar geleden meer vanzelfsprekend. De affiniteit die er destijds haast automatisch was door een vorm van culturele hegemonie in een verzuild Vlaanderen is veranderd. Maar de principes zijn wel behouden. VVKSM werd Scouts en Gidsen Vlaanderen, NCMV werd Unizo, of KVLV werd Ferm. Maar dit middenveld is er nog steeds en nemen mensen engagement om zichzelf te ontwikkelen en voor elkaar iets te betekenen. Deze maatschappelijke structuur van verenigingen en middenveldorganisaties is en blijft de grondslag zoals Vlaanderen is opgebouwd en is bovenal heel waardevol. Het is minder tastbaar en duidelijk, maar de traditie en inspiratie blijven dezelfde.

Christendemocraten verwijzen naar de C als inspiratiebron van ons politiek handelen. Maar onvermijdelijk ook als cultuurbepalende factor, met als uitgangspunten:

1. elke mens/persoon telt en moet zich vrij kunnen ontwikkelen met de talenten die men meekrijgt
2. dit gebeurt steeds in relatie tot andere mensen
3. die de aarde in bruikleen krijgt en die ze als goede rentmeester doorgeeft aan de toekomstige generaties
4. met een rechtvaardige economie waar “loon naar werken” geldt en waar een sociale correctie plaatsvindt naar wie het moeilijk(er) heeft
5. Christendemocraten zijn pleitbezorgers van een vreedzame ideologische en interreligieuze dialoog in onze samenleving, gebaseerd op wederzijds begrip en respect.

Als christendemocraten bouwen we aan een samenleving of maatschappij waar mensen aangespoord worden om niet alleen voor zichzelf zorg te dragen maar ook voor elkaar. In deze visie of oproep kan je niet voorbij aan waarden als vrijheid, gelijkwaardigheid en broederlijkheid, maar evenzo respect, openheid, rechtvaardigheid, naastenliefde, solidariteit, mildheid, verantwoordelijkheid, luisterbereidheid en zorgzaamheid. Waarden die gelden voor elke mens afzonderlijk, maar ook in relatie tot anderen, of in relatie tot de natuur of de hele schepping .

Geen blind geloof in de grote of de al dan niet juiste politieke of sociaaleconomische theorieën, maar eerder een leidraad voor dagelijks handelen en permanente keuzes. In tijden van twijfel, onzekerheid en zelfs angst voor de toekomst klinkt dit allemaal minder sexy als de pasklare en gemakkelijke antwoorden die ons eveneens aangeboden worden. Vooral de extreme partijen oogsten succes met gemakkelijk ogende oplossingen voor complexe maatschappelijke problemen die zij voorstellen als wit-zwart tegenstellingen.

Christendemocraten pleiten zo voor een terugkeer naar een echt debat en nuance in de politiek. We richten onze blik naar de “silent majority” die beseft dat polariseren en provoceren nooit tot oplossingen kan leiden. We gaan in tegen de charlatans van de pasklare en wereldvreemde oplossingen en verkiezen de weg van pragmatische oplossingen op basis van onze idealen en waarden, stap-voor-stap.

Op die manier zijn we ervan overtuigd dat we in de gewijzigde context van een ontzuild, divers en gesecculariseerd Vlaanderen nog steeds een verhaal te brengen hebben dat het verschil maakt. We moeten ons als christendemocraten extra dubbelplooien om ons verhaal opnieuw op een overtuigende wijze en beter te brengen. Minder vanzelfsprekend en minder zelfgenoegzaam. Dat geeft zeker ook nieuwe opportuniteiten om ons verhaal naar deze tijd te vertalen zodat mensen opnieuw weten voor welke waarden we staan.

Perspectief voor de Aalstenaars vanuit onze unieke kijk op de samenleving

Verzoenen, mensen samenbrengen, mensen ondersteunen, een geordende samenleving opbouwen, overleggen, aan een toekomst voor onze kinderen en kleinkinderen denken en werken, allemaal zaken die we spontaan aan christendemocratie associëren. CD&V wil de Aalstenaars terug een perspectief geven, een toekomst geven. Dat doen we vanuit onze unieke kijk op de samenleving.

Geen andere partij legt zo nadrukkelijk de klemtoon op de unieke mens als wij dat doen. **Elke mens telt.** Bij ons wordt een mens niet gereduceerd tot een of andere groep waartoe hij of zij behoort of waar hij wordt ingeduwd. Bij ons geen zondebokken. Wij willen niemand achter laten en willen daarom ruime steun geven aan verenigingen die hulp bieden aan kwetsbaren of mensen in armoede of zij voor wie het lot minder gunstig is.

Tegelijkertijd willen we ook ruime steun geven aan het samenleven, aan samen verantwoordelijkheid nemen, aan al die verenigingen die carnaval jaar na jaar tot een volksfeest maken, aan jeugd-, sport- en cultuurverenigingen, enz.. In 2019 werd schepen Uyttersprot uit het schepencollege gezet omdat ze weigerde te beknibbelen op steun aan het verenigingsleven. Niet met ons. Iedereen telt mee. Samen maken we Aalst.

Geen andere partij legt de focus op de mens in zijn totaliteit, als iemand naast die eten en drinken ook een dak nodig heeft , en daarvoor werkt en onderneemt, als iemand die creatief is, die

verantwoordelijkheid neemt en zorgt, maar ook als iemand die zin zoekt, die openstaat voor cultuur, voor anderen, voor de Andere om het met de woorden van Levinas te zeggen. Ook dat mensbeeld maakt ons uniek en zorgt er voor dat we staan voor een **integraal beleid**.

Geen andere partij is zo gefocust op **nabijheid**, op een leven met mensen die samen met ons in dezelfde buurt, in hetzelfde dorp of dezelfde wijk leven. Subsidiariteit kenmerkt ons als christendemocraten. We willen focussen op de verschillende wijken van de stad én op de deelgemeenten. Te veel overheerst nu het gevoel dat de verschillende wijken van Aalst en de deelgemeenten voor het huidige stadsbestuur van geen tel zijn. We willen de gemeentediensten terug in de deelgemeenten brengen. Digitaal bestuur en dienstverlening is top, maar ook nabij en fysiek contact moet mogelijk blijven. Daarom willen we in de dorpspunten investeren: basisvoorzieningen moeten in iedere deelgemeente en iedere wijk ter beschikking zijn. We willen oplossingen zoeken in de actuele economische context waarbij postkantoren en banken concentreren, buurtwinkels sluiten enz...

Geen andere partij durft het egoïsme zo in vraag te stellen als wij, durft verder te kijken dan de eigen neus, wil solidair zijn met de toekomstige generaties, wil **onze (klein)kinderen een toekomst geven**. Wij willen Aalst aan onze (klein)kinderen doorgeven als een betere plek om te leven, te ontspannen en te werken, en dit zonder facturen door te schuiven en zonder onze leefomgeving te belasten. We kiezen voor een **duurzaam beleid**.

Laten we besturen met **respect** voor àlle Aalstenaars, voor alle mensen die in het centrum van de stad wonen en hen een leefbare omgeving gunnen. Respect voor de veiligheid van de burgers en de kwetsbaren zodat onze vrouwen en dochters zich zonder angst kunnen verplaatsen en aan activiteiten deelnemen, zowel overdag als 's avonds. Respect voor het behoud van ons buitengebied dat ons zuurstof moet geven om te leven. Respect voor ons cultureel erfgoed dat we in stand houden, respect voor de carnavalisten die zonder er een euro aan te verdienen van Aalst een bijzondere stad maken en haar faam kleuren. Dit respect willen we omzetten in een **open dialoog** met alle Aalstenaars en alle verenigingen.

De meest leefbare stad van de wereld?

De ontwikkeling van Aalst is de voorbije jaren blijven stilstaan. Het beleid heeft onvoldoende initiatief getoond en houdt onvoldoende rekening met de fundamentele veranderingen die zich in onze Aalsterse samenleving voltrokken hebben.

CD&V wil een **leefbaar** Aalst waarin iedereen zich thuis voelt. We willen een leefbaar centrum met leefbare wijken en leefbare deelgemeenten. Wat is leefbaar? Een stad waar het voor mensen aangenaam vertoeven is. Een stad waar het voor iedereen goed is om te wonen, te werken, te ontspannen en te leven. Een stad op mensenmaat.

We willen dat het bestuur opnieuw **ambitie** uitstraalt. CD&V wil van Aalst de meest leefbare stad van de wereld maken. Waarom niet? We hebben immers unieke troeven: een klein stadscentrum met veel gezellige cafés, restaurants en een divers winkelcentrum. Acht deelgemeenten daaromheen met allemaal nog een flinke portie groene zone. Daar valt iets moois van te maken.

En toffe inwoners: Aalstenaars zijn gekend als warme, vriendelijke en pretentieloze mensen. We mogen dus best ambitieus zijn.

Ook Aalst-centrum heeft nog de geest van een dorp: waar burens elkaar kennen, waar je op tien minuten bent waar je moet zijn, waar je bijna alles wat je nodig hebt kan vinden, waar iedereen kan meepraten over het nieuwtje van de dag. En tegelijk krijgt de stad, centraal gelegen tussen Brussel en Gent, met grootstedelijke problematieken te maken. Ja, dat is een uitdaging die we samen aangaan, maar een context die ook beloftevolle perspectieven biedt.

We gaan de uitdaging aan om onze typisch Aalsters DNA te bewaren en tegelijkertijd onze stad robuust te maken voor de toekomst. We willen een proper, groen, kindvriendelijk en veilig groot-Aalst. We ijveren voor duurzame en vlotte mobiliteit en aantrekkelijke openbare infrastructuur.

Kernwoorden van ons programma zijn: fysieke dienstverlening dichtbij de mensen, in de deelgemeenten en in de verschillende wijken van Aalst; iedereen mee; iedereen kan Nederlands spreken of leren; Aalst ontwikkelen en uitbouwen; respect voor alle Aalstenaars; onze kinderen een toekomst gunnen.

Ons antwoord op de uitdagingen voor Aalst

‘Voor een Aalstenaar is het zwart of wit’ wordt nogal eens karikaturaal gesteld. Toch zijn er weinig steden waar de inwoners hun verschillen zo kunnen overstijgen. De liefde en passie van de Aalstenaar voor zijn stad en haar eigenheid zorgen immers voor een sterke verbondenheid. Deze verbondenheid is haast uniek in een wereld waar vooral gekeken wordt naar wat ons scheidt, terwijl we net veel met elkaar delen. Net in die stad is zo een vernieuwend project perfect op haar plaats.

Met CD&V willen we dan ook de verschillen overstijgen om een positieve en ambitieuze visie voor Aalst te ontwikkelen. Een visie die vertrekt vanuit onze sterktes, die gelooft dat vooruitgang voor de ene, geen achteruitgang betekent voor de andere. Een verhaal waarbij we inzetten op transparantie en betrokkenheid, dat alle Aalstenaars als volwaardige burgers ziet en waarmee we in dialoog gaan. In Aalst willen we alle inwoners de kans bieden om op te groeien, te leven, te werken in een positieve leefomgeving. In het bijzonder geloven we in de toekomst en daarom zetten we volop in op onze jeugd. Het is de verantwoordelijkheid van elkeen om deze positieve leefomgeving mee vorm te geven. Enkel samen zullen we er immers in slagen om Aalst de toekomst te geven die alle inwoners verdienen.

We pleiten voor een manier van politiek die pleit voor een terugkeer naar een open en oprecht debat, maar één met nuance. We richten onze blik naar de “silent majority” die beseft dat polariseren en provoceren nooit tot oplossingen kan leiden. We gaan in tegen de charlatans van de pasklare oplossingen en verkiezen de weg van pragmatische oplossingen op basis van onze idealen en van 4 waarden waar we op inzetten:

1. Ambitie

Zoals reeds aangehaald zijn er maar weinig inwoners zo fier op hun stad als een Aalstenaar. Toch mogen we niet blind blijven voor de vele uitdagingen waarmee we geconfronteerd worden. We

kiezen voor een ambitieuze en omvattende aanpak om tot oplossingen te komen, waardoor we de stad structureel versterken en verbeteren.

2. Positiviteit

Het zijn complexe tijden - zowel internationaal, nationaal maar ook lokaal - waarbij we geconfronteerd worden met een snel wijzigende context. Het is dan ook makkelijk het hoofd te laten hangen. In die context kunnen we de problemen maar terdege aanpakken als we met een positieve blik naar de toekomst kijken en erin geloven de dingen ten goede te kunnen veranderen voor alle Aalstenaars.

3. Verbondenheid en betrokkenheid

Nooit waren we zo geconnecteerd als vandaag en toch is er een enorm gevoel van eenzaamheid en vervreemding. Daarom zetten we in op verbondenheid binnen verenigingen, sportclubs, scholen,... Burgers zijn bovendien ook vervreemd van hun bestuur. Via een rechtstreekse en permanente dialoog willen we hen weer betrekken en laten participeren zonder in onhaalbare beloftes te vervallen.

4. Kansen en verantwoordelijkheid

Met het versterken van de betrokkenheid bij het bestuur, bevestigen we ons geloof in de capaciteiten van alle Aalstenaars. We moeten hen dan ook de kans geven zich te ontplooiën, te ontwikkelen en initiatief te nemen niet alleen als individu maar evenzeer in groep. Met deze kansen gaan onvermijdelijk ook de nodige verantwoordelijkheden gepaard. Specifiek zetten we in op de kansen van jongeren omdat zij de toekomst van onze stad uitmaken.

CD&V wenst niet aan de zijlijn te gaan staan maar wel actief met de mensen in gesprek te gaan en hen zo betrekken bij het nemen van beslissingen.

Daden in overeenstemming met de woorden

Tussen 2007 en 2019 hebben we in overeenstemming met onze overtuiging, principes en waarden de stad meebestuurd. We zijn fier op wat we in die periode in en voor Aalst hebben kunnen realiseren.

- We hebben de ingeslapen provinciestad die Aalst geworden was terug tot een centrumstad gemaakt via de stadsvernieuwing van verschillende pleinen: Vredeplein, Hopmarkt, Werfplein, Stationsplein werden heraangelegd. Uiteraard gebeurde dit samen en in overleg met onze coalitiepartners;
- Ook in de deelgemeenten, dichtbij de mensen, werd ingezet op de vernieuwing van de dorpspleinen van Nieuwerkerken, Meldert, Moorsel en Baardegem. Met een verhoogd investeringsbudget werden tal van verbinding- en woonstraten vernieuwd, verfraaid en veiliger gemaakt;
- De realisatie van de tunnel Gentsesteenweg-Boudewijnlaan zorgde voor een betere mobiliteit;
- Het verenigingsleven in de cultuur, sport, carnaval werd via gelijklopende subsidiereglementen ondersteund om zich verder te ontwikkelen. In 2019 werd schepen

Ilse Uyttersprot uit het schepencollege gezet omdat ze weigerde te knibbelen op steun aan het verenigingsleven;

- Ook de infrastructuur van de verenigingen kreeg met steun van de stad een serieuze boost waardoor tal van sportclubs, toneelverenigingen of jeugdbewegingen hun lokalen of terreinen konden vernieuwen;
- Met Schotte, het zwembad of de atletiekpiste werden voor de sportbeleving en de sportclubs nieuwe kansen gecreëerd;
- Kinderen en jongeren kregen tal van bijkomende speelterreinen en speelnatuur; het op dat moment grootste skateterrein van België (met het bijhorend Betongfestival en Cinema) werd gebouwd als jeugd ontmoetingscentrum en fuifzaal waar jongeren terecht kunnen voor fuiven, try-outs, concerten, comedy, repetitieboxen enz.;
- Via onze bevoegde schepenen die ijverden voor ondersteuning van de middenstand en het economisch potentieel van Aalst werd het economische beleid van de stad zelf in handen genomen;
- Van de malaise in het rusthuisdossier Hopperank Erembodegem werd gebruik gemaakt om een volledig zorg strategisch plan op te maken met 3 nieuwe rusthuizen tot gevolg;
- Op het vlak van veiligheid geloven wij sterk in nabijheidspolitie en gemeenschapsgerichte politiezorg met aanspreekbare politiemensen in een versterkte wijkwerking op de fiets en zichtbaar aanwezig;
- De brandweerstructuur werd door burgemeester Ilse Uyttersprot volledig hervormd.

Bij realisaties kijken we gemakkelijk naar zichtbare resultaten. Maar samenlevingsopbouw is meer dan stenen. De ondersteuning van ons verenigingsleven, sportclubs, jeugdverenigingen, sociaal middenveld, cultuurverenigingen, seniorenverenigingen of carnavalsgroeperingen behoort zeker ook tot de kern van het beleid dat we nastreven. Waar mensen samenkomen, samen sporten, samen spelen, zich samen ontspannen, samen engagement nemen, samen cultuur produceren, daar zal CD&V altijd een partner en bondgenoot zijn. We doen dit niet alleen via het bouwen, aanbieden en mede-investeren in infrastructuur of via financiële ondersteuning. Maar tegelijkertijd luisteren we naar de noden, visies en inzichten via wijkbabbels, buurtinformatienetwerken, adviesraden, inspraakmomenten of world-café's. We staan voor een manier van politiek waarbij mensen kunnen participeren. Wij willen niet gedurende 6 jaar top-down beleid voeren om dan ons rapport aan de kiezer te vragen. We werken bottom-up en vinden dat mensen, buurten, verenigingen, enz... ook gedurende die 6 jaar van een legislatuur bij politiek en bestuur moeten betrokken blijven.

Aalst blijft stilstaan

In de vele projecten en in de wijze van aanpak hadden we graag ons werk willen verderzetten.

Op een weinig fraaie manier werden we overbodig geacht. We moeten nu, samen met vele inwoners, vaststellen dat Aalst de afgelopen legislatuur tot stilstand is gekomen. Weliswaar werd uitvoering gegeven aan wat reeds op de rails stond zoals het zwembad of de gendarmerie, maar echt vernieuwende projecten kreeg men maar niet op het juiste spoor.

Ons partijprogramma van 2012 en 2018 omtrent de evenementenzaal op de Tragel kunnen we nog steeds probleemloos hergebruiken aangezien de ontwikkeling van de hele site op een voorspeld

drama is uitgedraaid. Van de nieuwe invulling van het stadhuis, het landhuis en de pupillen als historisch museum is niets in huis gekomen. Hierdoor werd met de herontwikkeling veel te lang getalmd en staat het dossier nog steeds nergens. De weinige keuzes die men maakte (90% verkoop aan en/of ontwikkeling door private investeerders) zijn voor ons niet de juiste opties. De parking Esplanade ligt er nog even armtierig bij als 6 jaar geleden; de Grote Markt is nog steeds niet de trekpleister die het moet of kan zijn; over de Sint-Jozefkerk werden veel stoere verklaringen afgelegd maar moest men - mede door ons - met de voetjes op de grond gezet worden.

De afgelopen legislatuur heeft het stadsbestuur zichzelf vastgereden door te veel navelstaarderij en interne afrekeningen, onderlinge twisten, gebrek aan daadkracht en een foute visie (Stadhuis-Pupillen) of een foute aanpak (Tragel-Esplanade) van dossiers.

Nochtans waren er bij de start van de huidige ploeg, met onze partij nog aan boord, veel goede voornemens. In het bestuursakkoord werden 8 grote projecten naar voor geschoven. Enkel het zwembad werd gerealiseerd en ook de rijkswachtkazerne als sociale site, met plaats voor een buurtrestaurant, een sociale kruidenier, een kinderdagverblijf en een markthal, zal gerealiseerd zijn.

De stilstand manifesteert zich in het vertrouwen dat de Aalstenaars in hun bestuur hebben. Uit de stadsmonitor blijkt immers dat het vertrouwen in onze lokale overheid een stuk beneden het gemiddelde van de centrumsteden ligt. Het bestuur haalt slechts 28%, een kwart minder dan in de andere centrumsteden (36%).

De demografische ontwikkeling van Aalst

Hoe staat Aalst er vandaag voor? Welke keuzes moet het beleid maken om van Aalst een aangename plek te maken om te wonen, te werken en te genieten? We beschrijven Aalst zoals het er vandaag voorstaat. We baseren ons daarvoor op de cijfers van de stadsmonitor die door de Vlaamse overheid wordt opgesteld. We vergelijken Aalst met de 13 centrumsteden. Een vergelijking die altijd op sommige punten mank loopt want iedere stad heeft zijn unieke kenmerken en historische ontwikkeling. De centrumsteden zijn: Antwerpen, Gent, Aalst, Brugge, Genk, Hasselt, Kortrijk, Leuven, Mechelen, Oostende, Roeselare, Sint-Niklaas en Turnhout.

Vooraf: demografische ontwikkelingen

In de jaren '80 en '90 van de 20e eeuw telde Aalst 76.000 inwoners. Dat aantal varieerde nauwelijks. Sinds de eeuwwisseling is onze bevolking gestaag gegroeid. In 2010 werd de kaap van 80.000 inwoners bereikt, in 2017 waren we met 85.000 inwoners en vandaag met meer dan 90.000 inwoners. Als het groeitempo van de laatste jaren zich voortzet, wonen in Aalst in 2035 100.000 mensen. Volgens de demografische prognoses zou dit wel het maximum zijn.

Als we Aalst een toekomst willen geven, moeten we hiermee rekening houden met de uitbouw van onze voorzieningen, onze infrastructuur en onze manier van samenleven. Voor het realiseren van investeringen en inwerken op maatschappelijke samenlevingsverbanden is een decennium immers de korte termijn. Morgen moeten de plannen worden gemaakt om ook in 2035 aangenaam te kunnen samenleven en voldoende voorzieningen te hebben.

De bevolkingstoename wordt niet veroorzaakt door een natuurlijke aangroei van de huidige bevolking maar is een gevolg van een positief saldo van inkomende en uitgaande verhuisbewegingen. In Aalst bedroeg het aantal mensen met een niet-Belgische geboortenationaliteit in 1990 2%. Vandaag is dat opgelopen tot 20%. Velen verwierven ondertussen de Belgische nationaliteit. Op dit ogenblik heeft 10% van de Aalstenaars niet de

Belgische nationaliteit. Als we kijken naar de herkomst dan hebben 26% van de inwoners geen Belgische herkomst. Van de 23.348 Aalstenaars met een niet-Belgische herkomst, komen er bijna 6.000 uit een ander EU-land en nog eens 2.000 uit een ander Europees land. 3.038 personen komen uit Marokko, 2.941 personen uit Congo en iets meer dan 3.000 personen uit een andere Afrikaanse land. 1.667 personen komen uit Turkije, 3.000 personen hebben een Aziatische herkomst en de anderen komen uit Noord- of Zuid-Amerika.

In de leeftijdsgroep tot en met 17 jaar komt 37% uit een niet Europees land, 10% uit een ander Europees land en 53% heeft een Belgische herkomst. 31% van de leerlingen in het basisonderwijs spreekt thuis geen Nederlands. Bij de 65-plussers hebben we een heel ander beeld. 96% heeft een Belgische herkomst. Op actieve leeftijd hebben 73% een Belgische herkomst, 7% een herkomst uit een ander Europees land en 19% een herkomst buiten Europa.

Als we Aalst een toekomst willen geven, moeten we rekening houden met de feitelijke diversiteit van onze stad. Het vertrekpunt en het uitgangspunt van ons maatschappelijk verkeer is de Nederlandse taal. Het niet spreken van Nederlands door ouders heeft desastreuze gevolgen op de ontwikkelingskansen van kinderen. Maar het heeft ook een negatieve impact op het samenleven wanneer burens elkaar niet verstaan of elkaar niet kunnen helpen. Tegelijk zou de leeftijdspiramide helemaal instorten zonder de diversiteit en zou de arbeidskrachte catastrofaal zijn.

Iemand die ergens woont, vormt op die plek een huishouden. Hij of zij staat in voor de persoonlijke verzorging zoals maaltijden, de zorg voor de woning (het onderhoud, de verwarming, etc.). Een huishouden bestaat uit 1 persoon (een single), uit twee personen of uit drie of meer personen. In Aalst gaat het over respectievelijk 35%, 33% en 32%. De huishoudens met twee personen bestaan uit koppels zonder kinderen (27%), of één ouder met een kind (5%). 26% van de huishoudens bestaat uit een koppel en minstens 1 kind. We kennen niet alleen een sterke groei van de bevolking, ook de versingeling van de bevolking zal zich verder doorzetten. Ook met die demografische ontwikkeling moeten we in het beleid rekening houden.

We geven iedereen die in Aalst komt wonen kansen om zich ten volle te integreren. We verwachten van nieuwe inwoners dat ze met ons willen samen-leven, samen werken, samen plezier maken. Daarom is het belang dat we met elkaar vlot kunnen communiceren in het Nederlands. Dat niet alleen de kinderen, maar ook de ouders – in het belang van hun kinderen - actief kunnen communiceren met de leerkrachten en de directies van de scholen. Dat onze jeugdverenigingen floreren, ...

Kerntaken en beleidsdomeinen

1. City Marketing // Toerisme

Dat Aalst spot, humor en satire in zijn DNA draagt, biedt enorme opportuniteiten. Deze gaat verder dan carnaval. Voor een Aalstenaar is het een levensvisie, een manier om zijn mening en gevoelens te uiten het hele jaar door. Aalst is dan ook de enige stad in Vlaanderen die de titel **'Stad van de Humor'** kan opeisen. Een titel die ze met fierheid mag en zal dragen. En bovendien ook een ongelooflijke kans biedt om zich regionaal, nationaal, zelf internationaal te profileren.

Want hoewel het subjectief is, spreekt humor in al zijn diversiteit een zeer breed publiek aan. Naast de verschillende stijlen en genres die humor omvat, komt het ook terug in nagenoeg alle mogelijke verschijningsvormen zoals theater, muziek, beeldende kunst,... Kortom, de mogelijkheden zijn legio om Aalst via een traject van citymaking en citymarketing verder op de kaart te zetten door haar een herkenbare smoel als 'Stad van de Humor' te geven.

En voor deze smoel, hoeft ze zeker geen masker op te zetten. We gaven het reeds aan, humor en satire zit de Aalstenaar in de genen. Het vertaalt zich in events als Carnaval en Cirk, maar evenzeer in vele kleinere initiatieven. Ze vormen het peper en zout van het dagelijkse leven van de Aalstenaar. Om dit nog meer tot uiting te brengen, is dan ook vooral nood aan een duidelijke focus waarbij verschillende actoren op één lijn worden gebracht. Vervolgens kan gewerkt worden aan een verdere verbreding en verdieping, die samen met een heldere communicatiestrategie moet leiden tot een meer aantrekkelijke en aantrekkende stad.

Om tot een geslaagd verhaal te komen, is het zaak de ambities als 'Stad van de Humor' zo te formuleren dat ze voor iedereen helder zijn. Het moet voor alle actoren in Aalst duidelijk zijn dat dit geen verhaal is op korte termijn maar een langetermijnstrategie. Enkel op deze manier krijgt iedereen de tijd om zijn of haar activiteiten/programmatie te heroriënteren en tot een duurzaam verhaal te komen.

Volgende acties lijken noodzakelijk om dit verhaal te kunnen schrijven:

- Met bestaande actoren (CC De Werf, Utopia, Netwerk, Cinema, Diskus, Pact, Gardavoe, De Catarinisten, QuARTier A,...) worden overeenkomsten afgesloten om een (belangrijk) deel van hun programmatie te laten aansluiten bij het 'Stad van de Humor'-verhaal;
- Voor elk evenement door de stad georganiseerd en/of gefaciliteerd wordt gewerkt aan een integratie van humor en satire. Er wordt maximaal gestreefd om dit ook bij externe organisatoren geïmplementeerd te krijgen. Dit betekent geenszins dat deze events louter focussen op deze thema's maar ze worden er minstens op een vernuftige manier in verweven. Het laat toe om klassieke evenementen als een kerstmarkt of zomerfestival een onderscheidend karakter te geven en daardoor extra aantrekkelijk te maken voor de Aalstenaar, toeristen en bezoekers;
- Het organiseren van een meerdaags humorfestival waarbij alle actoren organisaties op poten zetten rond een overkoepelend 'humor-thema'. Dit thema kan ook de rest van het jaar terugkomen in de verschillende programmaties en zo een leidraad vormen in de communicatie.

Aan dit festival wordt een nationale award show gekoppeld die Aalst als 'Stad van de Humor', maar ook algemeen op de kaart moet zetten. We refereren hier naar de Ensor prijzen en Jamies die het Filmfestival Oostende aan zich gekoppeld heeft en de uitstraling ervan verstreken.

- Uitbouw van een overkoepelende organisatiestructuur die zowel de inhoudelijke programmatie mee cureert alsook de communicatielijnen uitzet. Dit zal leiden tot een uniform verhaal dat bepalend zal zijn voor de sterkte van het merk 'Stad van de Humor';
- Als kers op de taart wordt op termijn een fysieke plek uitgebouwd rond het thema humor en satire. Op deze manier krijgt het geheel een permanente verankering en krijgt ook carnaval eindelijk de plek die het verdient zonder het ertoe te verengen. Dit zal naar analogie met Utopia een nieuwe landmark voor Aalst worden en dynamieken genereren die verder dragen dan enkel 'Stad van de Humor'.

Uit voorgaande mag blijken dat ondanks het grote potentieel niet meteen enorme budgetten vereist zijn. Het is vooral zaak de verschillende actoren op één lijn te krijgen zodat het verhaal consistent is en aldus ook helder gecommuniceerd kan worden. De beschikbare budgetten vanuit de stad worden dus eerder gestroomlijnd dan wel sterk verhoogd. Het verhaal biedt echter wel mogelijkheden om extra Vlaamse en Europese subsidies aan te trekken alsook partnerships aan te gaan met de ondernemerswereld.

'Stad van de humor' zal een positieve impact hebben op het imago van de stad, wat zich zonder meer zal doorvertalen in vele andere facetten als horeca, handel, ondernemerschap, sociale cohesie,... Op die manier wordt het een sociaaleconomische driver om Aalst verder te laten groeien als centrumstad in Vlaanderen met een sterke regionale aantrekkingskracht.

2. Cultuur

Aalst beschikt vandaag over een aantal sterke culturele actoren die we ook in de toekomst verder zullen versterken zodat zij nog meer hun verbindende rol kunnen uitspelen alsook hun regionale aantrekkingskracht.

- a. **CC De Werf** neemt de trekkersrol op zich in het verhaal van de 'Stad van de humor'. Vanuit haar werking zal zij dit implementeren in haar eigen programmatie maar ook als coördinator optreden voor andere events zoals Cirk. Hierbij wordt ook het gebouw aangepakt opdat het een meer toegankelijk en levendig karakter krijgt. De Werf moet evolueren naar een cultuurhuis waarbij alle Aalstenaars en bezoekers de ganse dag door binnen en buiten wandelen en niet enkel wanneer er een voorstelling is. We denken hierbij aan het verplaatsen van de horeca naar de gelijkvloerse verdieping en invulling van de oude bibliotheek.
- b. **Utopia** is en blijft een parel in onze stad zowel qua gebouw als naar werking toe. We willen deze dan ook verderzetten. Belangrijk hierbij is dat de organisatie zowel haar lokale rol blijft vervullen als voor de nodige bovenlokale aantrekkingskracht zorgt. Met de geschiedenis van o.a. Dirk Martens en Boon achter zich, kan Aalst zich verder profileren als een belangrijke speler in het literaire landschap.
- c. **Het Stedelijke Museum** heeft qua gebouw en omgeving alles in zich om tot een vergelijkbare parel uit te groeien. De werking is de laatste jaren echter te veel verwaarloosd en verdient daarom een grondige reset. Het museum heeft nood aan een duidelijke smoel en daarvoor keren we terug naar haar oorspronkelijke functie als hospitaal. 'T Gasthuys bouwen we uit tot de plek die Aalst als zorgstad verder op de kaart zet. We onderzoeken welke functies we hiertoe kunnen samenbrengen zonder de museumfunctie te verwaarlozen. Deze zal bijvoorbeeld focussen op de geschiedenis van de zorg maar ook specifieke roterende tentoonstellingen kennen.
- d. Hoewel **Netwerk** niet tot de bevoegdheden van de stad behoort, is het een belangrijke speler in ons culturele landschap. We willen dan ook een constructieve samenwerking uitbouwen waarbij we elkaar ondersteunen in het behalen van onze doelstellingen. In dit kader wordt ook een toekomstverhaal voor de Oude Vismijn gezocht.
- e. Nu de restauratie van de **Sint-Martinuskerk** bijna ten einde is, kan zij in haar volle glorie ingezet worden om Aalsterse verhalen rond Sint-Maarten en Daens mee te vertellen.
- f. Naast het versterken van de bestaande actoren, houden we ook opportuniteiten in de gaten om nieuwe initiatieven op te starten, al dan niet met andere partners. We denken hierbij onder meer aan de hopcultuur.

3. Economie

Investeren in onze middenstand:

Er dient volop te worden ingezet op een kernversterkend beleid. We opteren maximaal voor een gevarieerd aanbod aan winkels in het centrum van Aalst en in de centra van de deelgemeenten. Markten spelen daarin een belangrijke rol. Zowel de zaterdagmarkt in het centrum Aalst als de markten in de deelgemeenten spelen niet alleen een economische rol, maar ook een sociale rol.

Waar mogelijk proberen baanwinkels te vermijden. Het kernwinkelgebied heeft enkele belangrijke ketens verwelkomd maar er komen altijd te veel nieuwe baanwinkels bij, bijvoorbeeld aan de Gentsesteenweg waar het aantal baanwinkels een explosieve groei kende. We blijven waakzaam voor de gevolgen van de ontwikkeling van de Tragelzone op het vlak van de mobiliteit maar vooral op het kernwinkelgebied en het risico op herlocalisatie naar de Tragel.

We willen winkelleegstand bestrijden. Ter bestrijding van deze leegstand kan de leegstandstaks voor winkelpanden worden opgetrokken. We willen ook nog nauwer samenwerken met eigenaars en immobiliën om samen acties uit te werken om de leegstand tegen te gaan en het wonen boven winkels te bevorderen.

We houden vast aan het structureel overleg tussen de handelaars, horeca en zelfstandige ondernemers en het lokaal bestuur. Ook in de deelgemeenten ondersteunen we samenwerking met en onder handelaars.

We houden vast aan de ambitie om van Aalst een zorgstad te maken. We verwachten van de stadsdiensten dat ze zorginnovatiecluster als structurele partner verder ondersteunen.

We verwachten van de stad Aalst dat ze haar regierol op vlak van sociale economie behoudt en – waar mogelijk – uitbreidt. De stad kan om de lokale en sociale economie te stimuleren én om een duurzamer aankoopbeleid te realiseren, zich in haar aankoopbeleid meer richten tot lokale bedrijven en de korte ketenproducten maximaal gebruiken.

Het landbouwbeleidsplan wordt verder uitgevoerd. Landbouwers moeten van het stadsbestuur de ruimte krijgen om voor onze voeding te zorgen en hun werk te doen. Ze verdienen daarbij ondersteuning. Korte keten initiatieven worden aangemoedigd en ondersteund. Initiatieven rond hopteelt worden ondersteund middels de vereniging hoperfgoed en het project Erembald-Kravaal.

4. Evenementen

Evenementen hebben tot doel een levendige stad te creëren waar zowel Aalstenaars als bezoekers graag vertoeven. Ze moeten de ambitie en het positieve imago dat we voor ogen hebben uitdragen en een divers publiek aanspreken. Elkeen moet zijn gading kunnen vinden in Aalst.

a. **Carnaval** is en blijft het symbool van onze stad waarbij de zondagstoet er vooral voor de bezoekers is maar het feest zelf toch vooral focust op de Aalstenaar. We willen extra in de verf zetten door de tradities te versterken en sommige zelf in ere te herstellen zonder de veranderende context uit het oog te verliezen.

We voorzien de nodige middelen om een aantal symbolen van onze stoet te restaureren en in hun oude glorie te laten herleven. Speciale aandacht gaat uit naar de reuzen Iwein en Lauretta, Viering Iwein van Aalst 2028...

b. Vlaanderen en wielrennen vormen een unieke tandem waar het **natourcriterium** een onderdeel van uitmaakt. Het blijft een belangrijk event met zowel een lokale als bovenlokale aantrekkingskracht. We zullen dit verder ondersteunen en onderzoeken hoe dit verder uit te diepen. Zo zouden we er een extra aflevering van Vive le Vélo aan kunnen koppelen.

Daarnaast kijken we hoe wielrennen verder kan ingezet worden om Aalst op de kaart te zetten. Zo willen we een traject starten om de organisatie van het BK Wielrennen naar onze stad te halen.

c. Al is het evenement er nog niet zo lang als carnaval, ook **Cirk** heeft de afgelopen jaren een plaats in het hart van vele Aalstenaars veroverd. Dit zomerfestival vormt telkens een spectaculair einde van de zomervakantie. We willen hier dan ook blijven op inzetten en het festival verder uitbouwen waar nodig met de hulp van private partners.

d. We vergeten ook onze deelgemeenten en hun evenementen niet. Speciale aandacht hebben we voor **De Pikkeling**. We gaan in overleg met de organisatie om te kijken hoe we hen kunnen ondersteunen en helpen om door te ontwikkelen.

Pikkeling: kinderen zijn het contact met voedsel verloren. Via De Pikkeling en de uitbouw van een centrale boerderij kan de beleving van het boerenleven in verleden, heden en toekomst tastbaar gemaakt worden. Het Pikkelingfestival / Oogstfeest is hierbij het jaarlijks hoogtepunt van eveneens een bezoekerscentrum waar de productie van voedsel en het verhaal van Graan tot Brood en van levende wezens tot vlees tastbaar gemaakt wordt voor inzonderheid kinderen.

e. In het najaar vieren we het grote feest voor de kinderen met de komst van **Sint-Maarten**. Ook dit event willen we verder uitdiepen waarbij initiatieven zoals de lichtwandeling met projecties van Sint-Maarten voor herhaling vatbaar zijn. Gedurende de hele herfstvakantie zetten we sterk in op beleving die rond het kind draait.

f. Kinderen blijven ook een belangrijke rol houden tijdens de Kerstperiode. Voor hen en ook de iets oudere kinderen voorzien we nog steeds een ijspiste in het centrum van de stad. De omkaderende **kerstmarkt** willen we echter volledig herdenken. Het is immers moeilijk concurreren met kerstmarkten in de grote centrumsteden.

Onze focus gaat uit naar initiatieven die de beleving in de stad echt verhogen en onze lokale horeca en handel versterken. Zo lijkt het ons opportuun om **Aalst Twinkelt** uit te breiden naar de 4 weekends van de kerstperiode.

Ook gaan we na welke noden en mogelijkheden er zijn om in de andere handelskernen van Aalst de kerstsfeer maximaal te creëren.

g. Daarnaast zijn er natuurlijk nog tal van andere evenementen en potentiële gelegenheden om deze te organiseren. Hierbij hanteren we echter steeds dezelfde leidraad:

- Ze moeten kwalitatief zijn.
- Ze moeten de lokale horeca en handel versterken.
- Ze moeten een positieve impact op het imago van Aalst hebben.

Naast al deze evenementen vergeten we natuurlijk de vele kleine en minder kleine initiatieven van lokale verenigingen niet. We beschouwen deze als essentieel om tot een verbindende samenleving te komen. We ondersteunen hen dan ook maximaal om hun events mogelijk te maken. Hierbij is het belangrijk dat er voldoende infrastructuur is om dit mogelijk te maken. Hiertoe voeren we een screening uit van alle 'openbare' gebouwen in Aalst om na te gaan hoe ze zo multifunctioneel mogelijk ingezet kunnen worden voor al onze lokale verenigingen.

5. Integratie

Aalst is de afgelopen jaren een stuk diverser geworden. Net als andere veranderingen brengt dit zonder meer uitdagingen met zich mee. We geloven dat diversiteit een meerwaarde betekent voor de stad als alle Aalstenaars vertrekken vanuit een brede gemeenschappelijke basis waarbij de kennis van het Nederlands een sleutelrol speelt. Om hiertoe te komen zetten we in op een geïntegreerd en aanklampend integratiebeleid.

- a. Via een **integrale aanpak** nemen we alle aspecten van het leven in beschouwing:
 - Taal: Nederlands vormt het vertrekpunt en uitgangspunt van ons 'maatschappelijk verkeer'. Het niet spreken van Nederlands door ouders heeft een enorme impact op de ontwikkelingskansen van kinderen. Maar ook op de kansen op de arbeidsmarkt en hoe we samenleven in onze buurten;
 - Onderwijs en scholing bieden de kans een opleiding af te ronden of nieuwe vaardigheden te leren;
 - Werk: deelname aan de arbeidsmarkt is onlosmakelijk verbonden met sociale integratie. Bovendien biedt het ook de kans om tot een financiële onafhankelijkheid te komen;
 - Wonen: we zetten in op goede woonkwaliteit omdat dit zowel een positieve impact heeft voor de bewoners als voor de buurt als geheel;
 - Sociale participatie wordt aangemoedigd door deelname aan het sociale en culturele leven in de buurt, school en evenementen in de stad te ondersteunen.

- b. Een **aanklampend beleid** zet dan weer in op een ondersteunende en proactieve manier van begeleiden binnen het integratietraject van nieuwe Aalstenaars:
 - Vroegtijdige ondersteuning met praktische informatie (bv. hoe werkt afvalophaling) en begeleiding;
 - Individuele trajecten die zorgen voor maatwerk en aansluiten bij de individuele noden en vaardigheden;
 - Continuïteit en nazorg

Om dit alles mogelijk te maken vertrekken we vanuit een buurtgerichte aanpak waarbij medewerkers van de stad zeer dicht bij de mensen werken. Zij worden hierin ondersteund door partnerorganisaties die vertrekken vanuit hun expertise. Op deze manier bieden we nieuwe Aalstenaars de nodige kansen waarvan we verwachten dat zij deze naar best vermogen grijpen.

6. Onderwijs

Aalst is een scholenstad. De drie netten zorgen voor het onderwijs van onze schoolgaande jeugd. Wat het stedelijk net betreft heeft de stad een bijzondere rol te spelen, namelijk deze van inrichtende macht. De stad zorgt met belastingmiddelen voor de zaken die een school in het stedelijk net nodig heeft zoals gebouwen, onderhoud,...

Onder de leiding van wijlen Daniel Coens werd destijds “de lat gelijk gelegd” voor alle netten. Dat is vastgelegd in het decreet m.b.t. het flankerend onderwijsbeleid. Dit decreet regelt de rol van het lokaal bestuur en specifiek ook voor de centrumsteden waaronder Aalst. Onder flankerend onderwijsbeleid wordt verstaan het geheel van acties van een lokale overheid om, vertrekkende vanuit de lokale situatie en aanvullend bij het Vlaamse onderwijsbeleid, een onderwijsbeleid te ontwikkelen in samenwerking met de lokale actoren.

De sociale voordelen die de stadscholen ontvangen moeten ook aan de andere scholen toegekend worden. Met sociale voordelen wordt o.a. bedoeld de ochtend- en avondopvang, het middagtoezicht, het ter beschikking stellen van de voor het publiek toegankelijke gemeentelijke infrastructuur, de kosten voor de toegang tot het zwembad voor de leerlingen lager onderwijs, het leerlingenvervoer in het basisonderwijs.

Dat betekent dat we eerst moeten nagaan of de lat nog gelijk ligt. De kosten die de stad maakt voor het stedelijk onderwijsnet zijn niet transparant en zitten verweven in allerlei uitgaven van verschillende diensten. Daarom willen we deze kosten transparant maken, eventueel door het stedelijk onderwijs in een dienst met afzonderlijk beheer onder te brengen. Als inrichtende macht moet de stad uiteraard haar verantwoordelijkheid blijven opnemen ten aanzien van de infrastructuur. Wat de sociale voordelen betreft willen wij deze voor alle netten ter beschikking stellen zoals het decreet voorziet. We zullen het overleg met alle netten op een constructieve manier voeren en een eerlijke kans geven. Ook het inschrijvingsbeleid moet daarin een plaats krijgen.

As inrichtende macht willen we meewerken om het medegebruik van de schoolinfrastructuur beter uit te bouwen. Het is maar al te gek dat deze infrastructuur, waarvoor de belastingbetaler veel geld heeft geïnvesteerd, in de vakanties en na de schooluren leeg staat.

7. Groen, natuur, openbare ruimte en ontmoetingsplaatsen

7.1 Onze ruimte kwalitatief invullen

Openbare ruimte of publieke ruimte is de ruimte of plaats die voor iedereen toegankelijk is en waar een groot deel van het publieke leven zich afspeelt. Dit kan gaan van het stadspark tot het Vredeplein, van het Heuvelpark tot de Gerstjens. Die plekken bepalen in grote mate hoe inwoners zich in een stad voelen en wat de aantrekkingskracht is van een stad op inwoners.

De invulling van de openbare ruimte in Aalst kan beter. Er zijn plaatsen waarop we fier kunnen zijn: een groot stadspark waar dagelijks gezinnen, sporters, jongeren en ouderen genieten van een vleugje natuur op wandelafstand van het stadscentrum. Aan het Utopiaplein spelen 's zomers kinderen in een meterslange zandbak. Maar er zijn ook gemiste kansen. Enkele voorbeelden: de oevers aan de Dender, de parking Keizershallen, de Houtmarkt en het Esplanadeplein zijn plaatsen waar de tijd is blijven stilstaan en zijn hopeloos verouderd.

We transformeren onze openbare ruimte naar ontmoetingsruimten. Wanneer men wandelt en vertoeft in de openbare ruimte richten we die zo in dat basisfaciliteiten worden voorzien: zitbanken om te verpozen en uit te rusten, stallingen voor de fiets of de steps, nette openbare toiletten voor mannen en vrouwen.

We beleven meer en meer perioden van forse regenbuien, overstromingen en hitte. Om het leven in de verstedelijkte zone van onze stad aangeneramer te maken, moet er in de publieke ruimte aandacht zijn voor meer groen, meer bomen en meer water.

Vandaag is het centrum in hoge mate toe gebetonneerd. Dat moet anders. De omgeving van de Grote Markt, Hopmarkt en Graanmarkt moet meer ruimte bieden aan groene elementen en groene rustplaatsen die het overvloedig water bij zware neerslag helpt opvangen en de warmte kan absorberen.

De plannen voor een ondergrondse aanleg van het Esplanadeplein worden, wat ons betreft, beter opgeborgen. Er moet worden onderzocht hoe het plein kan worden verfraaid en hoe de bestaande parkeerplaatsen in een eigentijds parkeerbeleid kunnen worden ingepast.

Ook de omgeving van de Houtmarkt, de Pontstraat en het Begijnhof moeten betrokken worden in de vernieuwing. Begijnhoven zijn in diverse steden uitgesproken stiltegebieden. Een verfraaiing van deze publieke ruimten staat dan ook hoog op onze agenda.

In de andere sterk verstedelijkte wijken van Aalst en in de deelgemeenten moet er ook meer aandacht zijn voor groen binnen de openbare ruimte. Spelende kinderen moeten meer ruimte krijgen in die openbare ruimten.

Dorps- en de stadsgezichten moeten beschermd worden tegen visuele vervuiling door reclame. Wij pleiten voor een versobering van de reclame en zetten ons af tegen schreeuwende neon. De reclameverordening moet vernieuwd worden. de regelgeving moet strakker.

We blijven de strijd tegen zwerfvuil voeren via preventie en strenge boetes. Waarom zouden we niet aan jeugd- en natuurverenigingen vragen om zwerfvuil op te ruimen en hen daarvoor vergoeden?

7.2 Ontharden en vernatten

Ondanks de inspanningen om de uitstoot van broeikasgassen te verminderen zal onze stad zich moeten voorbereiden om de effecten van klimaatverandering op te vangen. Dat kan ook door natuur-gebaseerde oplossingen zoals :

- ✓ De extra aanplanting van bomen en ander openbaar groen in de bebouwde omgeving;
- ✓ De medewerking aan de projecten van de Vlaamse overheid om in de Dendervallei terug meer ruimte te maken voor water;
- ✓ De opmaak van een stedelijk droogte- en hemelwaterplan met
 - aandacht voor het implementeren van zowel kleine als grootschalige onthardingsmaatregelen bij openbare werken in de publieke ruimte;
 - maatregelen om infiltratie te bevorderen;
 - investeringen om te vermijden dat regenwater in de vuilwaterriolering terecht komt;
 - het stimuleren van de bewoners om regenwater te gebruiken en te bufferen;
- ✓ Het herstel en de uitbouw van natte natuur die regenwater kan opvangen bij piekdebieten en traag afgeven bij droogte via:
 - de aanleg van een water- en natuurbuffer op het bekken van de Hoezebeek;
 - de aanleg van een moerriool om het regenwater veilig door het centrum van Aalst te kunnen sturen;
 - de inrichting van de Dendermeersen in Erembodegem en stroomafwaarts Aalst (o.a. Grote meers Gijzegem) voor extra waterbuffering en natuurontwikkeling om de aanpalende woonwijken te vrijwaren van overstroming.

7.3 Een actief beleid rond Trage Wegen

We voeren een actief beleid rond Trage Wegen die toelaten om zich op een veilige manier te verplaatsen en om te kunnen wandelen door mooie, rustige groene hoekjes :

- ✓ het terug openstellen van verwaarloosde tracés die nuttige en veilige verbindingen kunnen opleveren voor trage weggebruikers;
- ✓ het aanbrengen van aangepaste straatnaambordjes en de installatie van zitbanken;
- ✓ het periodiek onderhoud van buurtwegen, vooral in de zomer;
- ✓ de systematische uitvoering van de door de stad goedgekeurde plannen voor het trage wegen netwerk o.a. via het aantrekken van (provinciale) projectsubsidies;
- ✓ een krachtdadig handhavingsbeleid bij het afsluiten van openbare buurtwegen;
- ✓ we onderzoeken de mogelijkheid voor een verbinding voor wandelaars langs de brug over E40 in de Wellemeersen;

7.4 Investeren in onze natuur

We verlengen de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad en Natuurpunt om het bestaande constructieve partnerschap verder te zetten en om de milieu- en natuurdoelstellingen van de stad Aalst samen te helpen realiseren.

We voeren het klimaatactieplan van de stad uit om de uitstoot van broeikasgassen te verminderen conform onze internationale afspraken. We faciliteren waar mogelijk de uitbouw van

hernieuwbare energie en onderzoeken de bouw van lokale infrastructuur voor de productie van bio-energie uit reststromen van landbouw en natuurbeheer.

We voorzien voldoende middelen op de meerjarenbegroting voor milieu en natuur om de voorgenomen investeringen te kunnen doen en om de doelstellingen effectief te realiseren.

We voeren een degelijk handhavingsbeleid om inbreuken op de Omgevingswetgeving krachtig aan te pakken en waar nodig snel te (doen) herstellen.

7.5 Het openbaar patrimonium verzorgen - stadsvernieuwing

Als stad beschikken we over heel wat publieke infrastructuur. Zoals we in het onderwijs het medegebruik willen stimuleren, kan dit ook voor de andere domeinen.

De invulling van het stadhuis, landhuis en Pupillen is de eerste prioriteit. Door de aankoop van de pupillen die er dankzij CD&V kwam, hebben we nog steeds een kans om het hart van onze stad een nieuwe boost te geven. We mogen die kans niet uit handen geven en moeten de regie en inhoud van het project zelf sturen.

De heraanleg van de Grote Markt ligt in het verlengde van dit project. Elke toeristische foto van Aalst begint met het beeld van het deel van de Grote Markt gericht op belfort, standbeeld en Bourse. Van de heraanleg maken we een echt vooruitstrevend paradepaardje.

De restauratie van de Sint-Jozefkerk koppelen we aan de heraanleg van het Esplanadeplein. We willen én een open en groen plein, én een verkeersluwe bovengrond, én de parkeerplaatsen behouden én de interactie met de herbestemde kerk, én een veilige schoolpoort voor het SMI, én... En dat kan.

De stad Aalst moet in overleg gaan met Tereos. Ja, het uitzicht, de inname van zoveel oppervlakte, de rookpluimen, de verkeersveiligheid, de doorstroming en de geur moeten permanent bespreekbaar zijn. Met Tereos, de mastodont en de olifant in de kamer, gaan we het gesprek aan over hun beeldbepalend zijn voor Aalst alsook over het imago dat onze stad naar buiten toe meedraagt.

Voor Erembodegem willen we een RUP opmaken. Een RUP dat moet zorgen dat Erembodegem niet geheel verstedelijkt maar de charme redt van het dorp dat het had moeten blijven.

Wat de speelpleinen betreft wordt deze functie geherwaardeerd en wordt er geïnvesteerd in de infrastructuur. De buurt kan worden betrokken bij de bestemming en het beheer.

Fietsenstallingen zijn een noodzaak, zeker in de binnenstad zodat mensen gemakkelijk en veilig de fiets kunnen stallen.

Een bijzondere uitdaging ligt in het behoud van het kerkelijk cultureel patrimonium. Te veel kerken staan te veel leeg. Het zijn mooie gebouwen die een zinvolle invulling kunnen en moeten krijgen. Het hergebruik van deze historisch waardevolle gebouwen is een hele uitdaging. Daarom willen we in overleg met de kerkfabrieken afspraken maken over welke kerken we voor de erediensten open houden en welke kerken we willen herbestemmen. We zoeken samen naar invullingen die een meerwaarde betekenen voor het gemeenschapsleven en/of rust kunnen bieden in drukke

centra. Wij gaan er actief mee aan de slag. De renovatie van de Sint-Martinuskerk moet worden voortgezet.

We stellen voor dat de pastorieën van Baardegem en Meldert een plek worden ten behoeve van de lokale gemeenschappen. De pastorijtuinen zijn ideale plekken voor ontmoeting te midden van rust en groen.

7.6 Tereos

We stellen vast dat Tereos over alle nodige vergunningen beschikt om haar bedrijfsactiviteiten te voeren en dat bijna iedereen het er over eens is dat Tereos niet goed gelegen is, zo dicht bij de stadskern. Tereos beschikt uiteraard over eigendomsrechten, maar we weten allen dat de uitbreidingsmogelijkheden voor het bedrijf op de site nihil zijn en dat dochters van multinationals op een dag gewoon de deuren kunnen sluiten. Het zou te gek zijn mocht het bedrijf op een dag haar sluiting aankondigen en er vanuit de stad geen visie op de ontwikkeling van de site zou zijn.

CD&V wil daarom met het bedrijf in dialoog gaan om tot een herlocalisatie van de meest hinderlijke activiteiten te komen. Daarnaast wil CD&V zo snel mogelijk in de gemeenteraad een bijzondere commissie oprichten die onderzoekt wat de voorwaarden zijn om tot herlocalisatie te komen en welke ontwikkeling er op de site in de plaats van het bedrijf kan komen. In ieder geval is het uitgesloten dat Tereos nog verder uitbreidt.

7.7 Forensisch psychiatrisch centrum voor langverblijf

De Vlaamse en de federale overheid zijn al langer op zoek naar een derde locatie in Vlaanderen voor een forensisch psychiatrisch centrum. Zo'n centrum is een gespecialiseerde instelling waar geïnterneerde psychiatrische patiënten kwaliteitsvolle zorg en begeleiding krijgen. Het onderzoek naar de meest geschikte locatie loopt via de opmaak van een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan. Het GRUP vormt de juridische basis waarmee de federale overheid nadien een vergunning kan aanvragen om het centrum te bouwen. Op voorstel van Minister Demir en na consultatie van de stad Aalst, werden in het voorjaar van 2022 vijf zones in Aalst afgebakend waar zo'n LFPC kan komen. In het voorstel werden specifieke uitgangspunten en criteria gehanteerd.

Met alle argumenten die voor handen en gekend zijn, is de Gatessite ons inziens geen geschikte locatie voor een LFPC, en evenmin de vier andere voorgestelde locaties. Voor CD&V-Aalst waren er op dat ogenblik twee mogelijkheden: ofwel moet de stad Aalst opnieuw rond de tafel met de Vlaamse overheid om een meer geschikte locatie te zoeken, ofwel moet de stad haar kandidaatstelling om een LFPC te huisvesten intrekken. Opvallend is dat in Gent en Antwerpen werd gekozen voor zones die ver van bewoonde kernen gelegen zijn. Ook voor de nieuwe gevangenis in Dendermonde is gekozen voor een zone ver van de bewoonde kernen. De keuze van minister Demir waarbij vijf locaties dicht bij woonkernen werden vooropgesteld, kon niet anders dan veel protest oproepen.

Het Aalsters stadsbestuur heeft zich uitgesproken voor de Gatessite in Erembodegem. Daarin werd ze in de zomer van 2023 gesteund door minister Demir die hierover een mededeling gedaan heeft aan de Vlaamse regering. Daarbij werd geen rekening gehouden met de bekommernissen van de inwoners van Erembodegem. CD&V-Aalst neemt akte van de beslissing van de minister en

wil dat het stadsbestuur alsnog in gesprek gaat met de inwoners van Erembodegem en andere belanghebbenden van de site om hun opmerkingen mee te nemen in de volgende stappen van het dossier.

In 2019 besliste het stadsbestuur principieel akkoord te gaan met de voorkeurslocatie site “Gates” te Erembodegem en het dossier verder te zetten uitgaande van de oprichting van het FPC op deze locatie. CD&V-Aalst benadrukt dat het principieel akkoord van het CBS in 2019 geen relevantie meer heeft en geen definitieve beslissing was. Achteraf bleek immers dat het dossier dat toen door de bevoegde schepen van ruimtelijke ordening aan het schepencollege werd voorgelegd niet in orde was en dat de procedure, met inbegrip van het locatieonderzoek, helemaal moest worden overgedaan.

8. Mobiliteit: gezond en mobiel

Onze Aalsterse bevolking groeit snel aan, met wel 20% in 20 jaar of 15.000 mensen extra. Alle mobiliteitsplannen zijn een slag in het water als iedereen zich met de auto blijft verplaatsen. Ons centrum kan gewoon geen 20% extra auto's aan. Ook ons klimaat kan de CO²-uitstoot niet langer aan. En de stikstof en het fijn stof die de auto's uitstoten hebben een impact op de gezondheid van iedereen die in de stad woont, inzonderheid van onze kinderen.

Mobiliteitsbeleid moet rekening houden met heel veel elementen. De ruimtelijke ordening is wat ze is, we zijn met veel mensen die zich verplaatsen op zeer veel verschillende manieren. Dezelfde persoon is op het ene moment een gehaaste chauffeur die snel eerst de kinderen naar school brengt en dan zo snel mogelijk naar het werk wil, maar op een zonnige dag met de kinderen een fietstochtje wil maken in de buurt en wil dat er in zijn straat niet te hard wordt gereden. Nieuwe oplossingen dringen zich op, maar deze oplossingen zullen niet werken als ze voor de mensen niet **comfortabel** zijn. Als ze niet beter zijn dan de actuele oplossingen. Dat is de fout van het circulatieplan van N-VA en open Vld. Daarom werkt het ook niet en moet het worden aangepast. Openbaar vervoer dat onregelmatig rijdt, biedt ook geen oplossing. Daar kan je niet op rekenen. De fiets is een ideaal vervoermiddel voor onze stad. Zeker nu de elektrische fiets in opmars is, is het niet alleen voor jongeren maar ook voor volwassenen een volwaardig en comfortabel alternatief. Maar zonder veilige fietspaden en zonder veilige en goede fietsenstallingen zal het fietsverkeer niet verder doorbreken. Deelmobiliteit kan bijdragen aan de oplossing, maar ook die moet ordentelijk georganiseerd worden. Het laten rondslenteren van deelsteps op voetpaden is geen goeie zaak. Daarom pleiten we voor:

- We houden vast aan het STOP-principe: eerst naar S tappen, dan T rappen (fiets), vervolgens O penbaar vervoer en dan pas naar P ersonenwagens . Dat impliceert dat men veilig moet kunnen wandelen in de winkelstraten van Aalst. Voor stappers, mensen met een rolstoel en mensen met een rollator: waar het kan de obstakels wegwerken, oppervlak vlak bouwen en doorgangen voldoende breed maken. Voor de fietsers zorgen we voor veilige fietsroutes. Bewegen is de boodschap, zeker voor zij die dat kunnen.
- Veilige fietspaden: vanuit de deelgemeenten moeten er meer veilige en verlichte fietspaden richting stadskern aangelegd worden. Ook tussen de deelgemeenten moeten er meer veilige fietspaden komen.
- Fietsroutes met veilige fietsstraten kunnen instrumenten zijn om het fietsverkeer vlotter en veiliger te maken.
- We onderzoeken of er tussen Hofstade en Herdersem/Wijngaardveld een brug voor voetgangers en fietsers over de Dender kan komen.
- Voldoende, comfortabele en veilige fietsenstallingen op alle 'place to be' plekken in Aalst (in het centrum en aan het station). Fietsdiefstallen zijn een echte plaag, daarom willen we werken met "lokietsen". We moeten onze fiets met een gerust gemoed kunnen stallen. Deze stallingen moeten ook ordentelijk zijn. Zeker op drukke momenten moet bewaking voorzien worden. Als men per (elektrische) fiets naar het trein- of busstation gaat, moet de (elektrische)

fiets er veilig kunnen worden gestald. We zijn ervan overtuigd dat veel meer mensen met de fiets naar het station zouden gaan als men zeker is dat de fiets er veilig wordt gestald.

- De trajecten die het openbaar vervoer door het centrum aflegt, moeten zo snel mogelijk door elektrische bussen bediend worden. Kleinere elektrische bussen moeten op enkele hoofdlijnen dwars door het centrum gaan.
- Parkings aan de rand van de wallenring of aan de rand van de stad, worden met de elektrische bussen bediend.
- De stad moet voor minder mobiele mensen vlot bereikbaar blijven met de wagen.
- We willen in iedere gemeente een voetpadenplan, met voetgangerscirkels: aaneengesloten wandelroutes met rustpunten zoals zitbanken. Verkeerslichten moeten lang genoeg op groen blijven staan, zodat iedereen rustig kan oversteken. Te veel mensen voelen zich onveilig op slecht aangelegde voetpaden. Indien dat verbetert, zo blijkt uit onderzoek, wandelen ouderen anderhalf uur per week meer.
- Het versterken van deelvervoer (deelsteps, deelfietsen en deelauto's).
- Het stallen van de deelsteps en deelfietsen ordenen.

Wij willen allemaal dat onze kinderen veilig naar school kunnen. Het is nogal paradoxaal als tijdens de schoolspits het autoverkeer in de binnenstad stil staat. Het is daarom aangewezen dat het openbaar vervoer en de fiets op die momenten voorrang krijgen op het autoverkeer. We moeten af van de kostbare uren die we aan stilstaand verkeer verliezen en waarbij we bovendien het leven van onze kinderen op het spel zetten.

Alle publieke plaatsen moeten vlot bereikbaar zijn voor mensen met een rolstoel, rollators en voor ouders met buggy's.

Met de tunnelwerken merkten we dat ovondes beter functioneren dan een rotonde. De twee zwaarst belaste ronde punten, m.n. haring en Albatros, dienen heringericht te worden.

9. Financieel beleid

Aalst situeert zich in vergelijking met de andere centrumsteden op fiscaal en financieel vlak in de middenmoot. Het belastingtarief in de personenbelasting (7,5%) en het belastingtarief in de onroerende voorheffing (944 opcentiemen) situeren zich rond het gemiddelde. Ook de schuld van de stad per inwoner situeert zich in de middenmoot van de centrumsteden.

In een sterk bestuurde stad moet de Aalstenaar waar voor zijn of haar (belasting)geld krijgen. We streven naar het zorgzaam omgaan met de financiële middelen van de stad. De basis daarvoor zijn duidelijke en realistische begrotingen en budgettaire meerjarenplannen.

Wij ijveren voor moderne en eenvoudige belastings- en subsidiereglementen. Ook hier moeten transparantie en duidelijkheid vooropstaan. De beleidsdomeinoverschrijdende aanpak moet worden doorgetrokken naar het subsidiebeleid.

CD&V-Aalst wil het actueel fiscaal en financieel beleid verderzetten. De Aalsterse financiën zijn gezond en moeten zo blijven. Aalst moet fiscaal aantrekkelijk blijven, zowel voor inwoners als voor ondernemers en bedrijven.

10. Organisatie

a. Wijkmanagers en stedelijke betrokkenheid

De politiewerking is naast inhoudelijke opdelingen in de interventie, verkeer of recherche ook geografisch opgedeeld. Via de wijkwerking die per wijk poogt diep door te dringen in het sociaal en maatschappelijk weefsel om op basis van de signalen daar doorgeefluik te zijn naar meer inhoudelijke experts. We merken echter dat binnen de politiewerking de functie van wijkinspecteur niet altijd kan ingevuld worden en dat het dus een knelpuntberoep is.

Niets belet echter de stad om ook deze opdeling te maken en een dergelijke structuur uit te bouwen. Mobiliteitsproblemen, het bezorgen van bestuurlijke documenten, aanspreekpunt voor punctuele infrastructurele problemen, luisterend oor voor maatschappelijke problemen of uitdagingen, voelspriet in het verenigingsleven, go-between naar andere stadsdiensten of gewoon aanwezige antenne ... en noem maar verder op waarvoor de wijkwerking en wijkmanagers een meerwaarde zouden kunnen betekenen.

Gebiedsgericht kunnen naast de wijkinspecteurs op vlak van veiligheid ook meer algemeen een structuur uitgebouwd worden om stedelijke wijkmanagers diep te laten doordringen in het maatschappelijke weefsel van deelgemeenten, stadswijken of andere gebiedsomschrijvingen.

In een eerste fase zien wij ons een wijkgebonden structuur met één stedelijke wijkmanager per 10 000 inwoners op poten zetten. Zo zullen we budgettair en op personeelsvlak 9 personen centraal aansturen en vrijmaken om deze gebiedsgerichte structuur te beginnen uitwerken. We zien de wijken waarbinnen deze wijkmanagers opereren als volgt:

1. 1 manager verantwoordelijk voor het gebied binnen de wallenring en stationsomgeving en de handelskern rechteroever
2. 1 manager voor het gebied PuitenPut / Sint-Annawijk
3. 1 manager omgeving Watertoren, stadpark
4. 1 manager voor het gebied rechteroever binnen de ring, los van de handelskern rechteroever
5. 1 wijkmanager Arend, Ten Rozen & Mijlbeek
6. 1 wijkmanager Erembodegem + Ninovesteenweg
7. 1 wijkmanager Nieuwerkerken + Terjoden
8. 1 wijkmanager Hofstade – Gijzegem
9. 1 wijkmanager Faluintjes

In een eerste fase starten we met een dergelijk proefproject waarbij deze wijkmanagers naast de aansturing vanuit hun administratieve verantwoordelijke ook maximale vrijheid, vertrouwen en verantwoordelijkheid krijgen om door de mensen, scholen, verenigingen of ondernemingen in hun respectieve gebiedsomschrijvingen aangestuurd te worden. Via rapportage wordt hun werking en aanwezigheid 360° geëvalueerd door de stadsdiensten en door de inwoners van de wijken.

Bij positieve evaluatie en binnen de financiële mogelijkheden wordt deze structuur eventueel in een volgende fase uitgebreid en verfijnd.

b. Wijkbudgetten en zelfsturende burgers/inwoners

Op 6 jaar tijd willen we de uitrol organiseren van wijkbudgetten. Via proefprojecten met beperktere budgetten en in een aantal wijken willen we opstarten met inwoners zelf het beheer van een deel van hun belastinggeld in handen te geven. We geven het vertrouwen terug aan burgers om zelf aan de slag te gaan met hun eigen belastinggeld om geografisch dichtbij heel praktische of infrastructurele, zelf-gedetectedeerde noden te lenigen. Met een budget van bv. €10,00 per inwoner per jaar wordt voor de hierboven afgebakende gebieden een traject gestart om eigen keuzes te maken.

We willen het vertrouwen en het zelfsturend vermogen van onze inwoners ten volle waarderen.

c. De post bouwt haar kantorennetwerk af, de banken bouwen hun netwerk af, betaalautomaten verdwijnen uit het straatbeeld, de stadsdiensten centraliseren hun dienstverlening in het administratief centrum, enz. Allemaal centraliseren ze hun dienstverlening vanuit een eigen logica om kosten te besparen. Het resultaat is een kaalslag in de deelgemeenten en in verschillende wijken van Aalst, waarbij de basisdienstverlening wordt teruggeschroefd. Vooral voor ouderen en meer kwetsbare personen en voor mensen die nog niet mee zijn in de digitalisering is dat zeer vervelend. Eén van onze voorstellen is het invoeren van zogenaamde “dorpspunten”. Dit idee ontstond in Duitsland en werd ondertussen omarmd door o.a. de provincie Oost-Vlaanderen. Doelstelling is om verschillende sociale, maatschappelijke en commerciële functies dicht bij elkaar in één omgeving te combineren. Door de combinatie van deze diensten op één plek blijft het financieel haalbaar om basisdienstverlening te verzorgen dichtbij de mensen. Dat kan gaan over het afgeven en ophalen van postpakjes, een brievenpost, geldafhaling, een bibliotheek, het kopen van tickets voor het openbaar vervoer of het afhalen van een rijbewijs of een identiteitskaart enz.. Ook kan digitale vorming in de nabijheidscentra doorgaan. We vragen bovendien om blijvend te investeren in de wijkwerking van de politie. CD&V roept het Aalsters stadsbestuur op om een initiatief te nemen om de banken, de post en andere publieke en private dienstverleners samen te brengen en de dorpspunten in Aalst concreet uit te werken.

d. Burenbemiddeling: wij kennen allemaal die kleine frustraties die ontstaan doordat een hond van de burens aanhoudend blaft, takken over de scheidingsmuur hangen of een haan die elke ochtend voor geluidsoverlast zorgt. Ze zorgen voor ongemak, spanningen en onvrede die helaas niet altijd in onderling overleg opgelost geraken. Een tijdje geleden werd een zaak over kraaiende hanen in de media uitgevochten, nog voor de rechter kon tussenkomen. Allerlei deskundigen hadden al deze of gene veroordeeld zonder kennis van het geschil en zonder iedereen gehoord te hebben. Daar wordt echt niemand beter van. Zijn deze geschillen een goede reden om naar de vrederechter te stappen? Eigenlijk niet, althans niet zo snel. Er is een tussenstap mogelijk. Burenbemiddeling. Bemiddelingsdiensten beogen conflicten die inwoners onder elkaar hebben, op te lossen door te bemiddelen en iedereen rond de tafel te brengen. Een grote troef schuilt in het neutrale en onafhankelijke karakter van de bemiddelaars. Door de bemiddeling worden kleine burengeschillen weggehouden van de vrederechter. Dit is bijzonder interessant voor de betrokkenen want ze vermijden lange

wachttijden en dure kosten. Het is ook nuttig om de vrederechters – die in Aalst overigens ook vragende partij zijn! - te ontlasten. En het is natuurlijk veel beter een geschil uit te praten en onder elkaar tot een gedragen oplossing te komen dan het geschil uit te vechten voor een rechtbank. Bemiddeling beoogt conflicten op te lossen of minstens te beheersen zodat ze niet uit de hand lopen. De bemiddeling kan gaan over burencollicten, maar zou ook kunnen gaan over familiale conflicten, huurcollicten, wijkcollicten enzovoort. Burenbemiddeling werkt met vrijwilligers en kan praktisch worden ondersteund door de stad. In 2020 trok minister Verlinden mee aan de kar om bemiddeling beter te ondersteunen. Meer en meer lokale overheden gaan er op in.

11. Een dienstbaar stadsbestuur

11.1 Goed bestuur

De stad bevindt zich als laagste bestuursniveau het dichtst bij de mensen. Het is het lokale bestuursniveau waar de burgers het vaakst en snelst komen aankloppen. Daarom moet het ook heel nabij zijn voor alle inwoners van Groot-Aalst. De dienstverlening door de stadsdiensten moet bovendien klantgericht en kwalitatief zijn.

Als christendemocraten geloven wij in een bestuurscultuur waarbij wordt geluisterd naar alle Aalstenaars, in een stadsbestuur dat een duidelijke langetermijnvisie heeft voor de stad en haar inwoners en in een stadsbestuur dat krachtdadig bestuurt en haar verantwoordelijkheid opneemt.

11.2 Een bestuur met ambitie: de meeste leefbare stad ter wereld

Aalst heeft veel troeven. Het bestuur mag en kan ambitieus zijn. Wij hebben de ambitie om van Aalst de meest leefbare stad ter wereld te maken. Misschien te ambitieus, misschien ook niet, maar wij zijn overtuigd dat het stadsbestuur een langetermijnvisie moet ontwikkelen: een toekomstbeeld voor Aalst 2050, vertrekkend bij de demografische evolutie en de grote maatschappelijke ontwikkelingen rondom ons zoals bv de klimaatverandering

In welk Aalst willen we wonen? In welk Aalst willen we werken? In welk Aalst willen we vertoeven? We pleiten voor een traject met brede inspraak, in overleg willen we samen een toekomstbeeld voor onze stad vormgeven.

11.3 Online dienstverlening versterken, fysieke dienstverlening behouden

Het is een bron van ergernis van velen en inzonderheid van ouderen : betalend parkeren kunnen we alleen nog via een app. Willen we naar de bank of de post, dan moeten we steeds verder rijden omdat het dichtstbijzijnde punt gesloten is. 'Doe maar via home banking', krijgen we vaak te horen. Tegen senioren wordt gezegd: 'Vraag aan de zoon of dochter om je te helpen.' Niet iedereen is even sterk onderlegd online. Wij willen dan ook dat voor alle essentiële diensten de fysieke dienstverlening verankerd wordt. We geloven sterk in de digitale economie, maar dat mag niet leiden tot uitsluiting.

Na de coronacrisis is er een versnelling van de digitale samenleving gekomen. Om iedereen toe te laten om mee te kunnen in de digitale wereld pleit CD&V ervoor om:

- In de dorpspunten organiseren we vormingen over het gebruik van digitale communicatiemiddelen;
- snelle internettoegang te voorzien op openbare plaatsen;
- een structurele werking uit te bouwen om afgeschreven laptops en ipads van Aalsterse bedrijven te kunnen bezorgen aan sociaal zwakke groepen, bij voorkeur in samenwerking met sociale actoren.

11.4 Een sterke lokale gemeenschap

Een sterke lokale gemeenschap is voor ons de hoeksteen van een vitale samenleving. Wij kiezen voor een samenleving waar elke mens zijn plaats heeft en iedereen zich thuis en goed kan voelen. Een samenleving op mensenmaat, waar mensen elkaar kennen, waar er wederzijds respect bestaat, en waar sociale voorzieningen worden ingeplant vanuit laagdrempeligheid en nabijheid.

Wij geloven in een doorgedreven focus op wijkwerking die mensen samenbrengt, verbindt en verantwoordelijkheid laat nemen. Waar maatschappelijk initiatief wordt aangemoedigd en ruimte krijgt, en waar verenigingen actief worden ondersteund.

Consequent met ons uitgangspunt ("elke mens telt"), verliezen we de meest kwetsbaren en zwaksten niet uit het oog. We laten niemand achter.

11.5 Een ondernemend en bruisend Aalst

Als christendemocraten zijn wij ervan overtuigd dat waar mensen vrij zijn om te ondernemen, zich te verenigen en samen te werken een bruisende gemeenschap en een welvarende stad ontstaat. Wij geloven daarom in de cruciale rol van verenigingen, middenveldorganisaties en private initiatieven. Een sterke middenstand is noodzakelijk voor een bruisende stad. Vanuit het stadsbestuur moeten deze actoren maximaal ondersteund worden.

Wij kiezen voor een ondernemende stad, waar iedereen die onderneemt wordt ondersteund, waar werk en welvaart wordt gecreëerd, en waar er nieuwe kansen ontstaan voor jong en oud. Wij geloven in een Aalst dat alle troeven heeft om te bruisen door cultuur, sport, innovatie en evenementen.

11.6 Nette en veilige buurten

Veiligheid is een basisrecht voor alle burgers. Als christendemocraten is dat ons uitgangspunt.. Elke Aalstenaar heeft recht op een veilige stad en veilige buurt. Wij willen dat elke Aalstenaar veilig is en zich ook veilig voelt, dit zowel in zijn stad als in zijn buurt. Die veiligheid moet altijd en overal gegarandeerd zijn.

Als christendemocraten stellen wij veiligheid voorop als basis voor een samenleving waar iedereen zich goed voelt en zich vrij kan ontplooiën. Zonder veiligheid kan er geen samenleving zijn. Als mensen zich onveilig voelen, dan nemen we dat ernstig. Wanneer mensen zich onveilig voelen tast dit het vertrouwen van burgers in de overheid en hun medemensen aan. Het zorgt er voor dat mensen sociale contacten vermijden en terugplooiën op zichzelf. Dat willen we niet.

Bovendien zijn de eerste slachtoffers van onveiligheid vaak de meest kwetsbaren in de samenleving. Zij wonen vaker in onveilige buurten en hebben minder middelen om zichzelf en hun naasten tegen onveiligheid te beschermen. We mogen en willen niemand in de steek laten.

11.7 Een positieve bestuurscultuur

Als CD&V geloven wij in een bestuursmodel waarbij de meerderheidspartijen in de eerste plaats loyale partners zijn ten opzichte van elkaar. Het primaat van de politiek en de collegiale besluitvorming moeten centraal staan.

De transparantie en de openbaarheid van bestuur moet verder uitgebouwd worden. De informatie over de beleidsbeslissingen van de gemeenteraad en het schepencollege moet sneller op de website worden gepubliceerd. Deze moet vlot leesbaar zijn en, indien nodig, aangevuld worden met essentiële toelichtingen. In de stedelijke communicatie moet verder gestreefd worden naar duidelijkheid en helderheid en dit voor alle doelgroepen.

11.8 Een aantrekkelijk personeelsbeleid

Het stadsbestuur moet inzetten op een sterke bedrijfscultuur, op menselijke communicatie en op het welzijn van haar medewerkers. Het college van burgemeester en schepenen dient daarbij het goede voorbeeld te geven.

De stad moet een aantrekkelijke werkgever zijn die inzet op het aantrekken, ontwikkelen en behouden van talent. De stad zorgt voor een positieve leiderschapscultuur en ziet toe op het welzijn van alle medewerkers. Wij geloven in stadsdiensten die deontologie en integriteit hoog in het vaandel dragen en die een duidelijk integriteitsbeleid ontwikkelen.

11.9 Een aangename en duurzame stad

Als christendemocraten voelen wij ons verantwoordelijk voor de toekomst van onze kinderen en kleinkinderen, voor de toekomstige generaties en voor de aarde waar wij op leven.

Wij kiezen voor een stad die aantrekkelijk en duurzaam is. We springen zorgzaam om met onze omgeving en onze open ruimte, waar het aangenaam is om te wonen, waar we ons vlot en veilig kunnen verplaatsen en waar er voldoende groen en ademruimte is.

Aalst moet een aantrekkelijke en duurzame stad zijn ten dienste van een leefbare, duurzame en menselijke samenleving.

11.10 Kwalitatieve, klantgerichte en nabije stadsdiensten

De Aalsterse stadsdiensten moeten inzetten op een toegankelijke en laagdrempelige dienstverlening. De dienstverlening van onze stadsdiensten moet kwalitatief, klantgericht en nabij zijn.

CD&V-Aalst beoogt een dienstverlening die op een gelijkwaardige manier verzekerd wordt aan alle inwoners op ons grondgebied, ook in de deelgemeenten. Elke Aalstenaar moet zowel digitaal als aan het loket bij de stadsdiensten terecht kunnen. Er dient bijzondere aandacht te zijn voor de klantgerichtheid naar ouderen of mensen voor wie de digitale wereld minder bekend of vertrouwd is. Er moet verder worden geïnvesteerd in de digitale dienstverlening maar zonder evenwel de fysieke dienstverlening af te bouwen. De klantgerichte stadsdiensten van de toekomst zijn zowel digitaal als fysiek bereikbaar.

Vele lokale problemen en dossiers vereisen een gecoördineerde aanpak door alle stadsdiensten. De aanpak moet geïntegreerd zijn. Verkokering moet worden tegengegaan. De stadsdiensten moeten nog meer beleid overschrijdend werken als één team.

De stad moet verder investeren in innovatie en digitale transformatie. Zij moet een voortrekkersrol spelen ten aanzien van maatschappelijke trends en nieuwe fenomenen zoals inzetten op digitale veiligheid en bescherming tegen cybercrime.

Als centrumstad heeft Aalst vele troeven op economisch en cultureel vlak om aantrekkelijk te zijn voor bezoekers uit de regio en uit gans Vlaanderen. Een goede en volgehouden citymarketing is daarvoor noodzakelijk met een duidelijk en aantrekkelijk imago.

11.11 Overleg: versterking van de lokale democratie

De bestaande participatietrajecten en adviesraden (jeugdraad, sportraad, ouderenraad, erfgoedraad,...) moeten opgewaardeerd worden. Ze moeten ook beter en blijvend ondersteund worden vanuit het stadsbestuur. Hun input kan zeer nuttig zijn en moet naar waarde geschat worden.

Als CD&V Aalst beschouwen wij de middenveldorganisaties als belangrijke partners. Zij staan midden de mensen en weten wat er leeft in de verenigingen, in de dorpen en in de wijken. Hun input is zeer nuttig. De stad kan en moet nog meer doen om handelaars, bewoners en verenigingen samen te brengen.

12. Nabij bestuur en wijkgericht beleid

12.1 De ontwikkeling van dorpspunten

De post bouwt haar kantorennetwerk af, de banken bouwen hun netwerk af, betaalautomaten verdwijnen uit het straatbeeld, de stadsdiensten centraliseren hun dienstverlening in het administratief centrum, enz. Allemaal centraliseren ze hun dienstverlening vanuit een eigen logica om kosten te besparen. Het resultaat is een kaalslag in zowel de deelgemeenten als in verschillende wijken van Aalst en waarbij de basisdienstverlening wordt teruggeschroefd. Vooral voor ouderen en meer kwetsbaren alsook voor mensen die nog niet mee zijn in de digitalisering is dat zeer frustrerend.

Onder impuls van de CD&V-fractie in het Vlaams Parlement is een resolutie over kernversterkend beleid goedgekeurd. Eén van de voorstellen is het invoeren van zogenaamde “dorpspunten”. Dit idee ontstond in Duitsland en werd ondertussen omarmd door o.a. de provincie Oost-Vlaanderen.

Doelstelling is om verschillende sociale, maatschappelijke en commerciële functies dicht bij elkaar in één omgeving te combineren. Door de combinatie van deze diensten op één plek blijft het financieel haalbaar om basisdienstverlening te verzorgen dicht bij de mensen. Dat kan gaan over het afgeven en ophalen van postpakjes, een brievenpost, geldafhaling, een bibliotheek, het kopen van tickets voor het openbaar vervoer of het afhalen van een rijbewijs of een identiteitskaart enz.. Ook kan digitale vorming in de nabijheidscentra doorgaan. We willen tot slot investeren in de wijkwerking van de politie.

CD&V wil dat het Aalsters stadsbestuur een initiatief neemt om de banken, de post en andere publieke en private dienstverleners samen te brengen en de dorpspunten concreet uit te werken.

12.2 Ontwikkelen van een wijkgericht beleid

We willen een wijkgericht beleid ontwikkelen dat verschillend kan zijn van wijk tot wijk en van deelgemeente tot deelgemeente in functie van de concrete noden. Niet alles hoeft gecentraliseerd en geprofessionaliseerd te worden. Als we meer decentraal werken, zal er gemakkelijker aansluiting kunnen worden gevonden bij lokale verenigingen en kunnen lokale vrijwilligers ingezet worden. Wijkgericht beleid kan bestaan uit:

- We richten dorpspunten op: indien mogelijk aansluitend op de bestaande bibliotheken, Deze dorpspunten sluiten aan op andere dienstverlening die er in de wijken of gemeenten is. Ze zorgen voor een nabije en fysieke dienstverlening;
- Sommige stadsdiensten zoals de burgerlijke stand gaan aan huis bij mensen die zich niet kunnen verplaatsen;
- Het decentraal aanpakken van sociaal beleid en zorg;
- Een decentraal plan tegen eenzaamheid;
- Nabijheidspolitie en Buurtinformatienetwerken;
- Het bestrijden en opruimen van zwerfvuil via ondersteuning van verenigingen die lokaal actief zijn;
- Samenlevingsopbouw (Integratie) op buurtniveau bevorderen zodat buurten sterker worden;
- Ondersteunen van wijk gebonden middenstand;

- De deelgemeenten en de wijken van de binnenstad stimuleren we om zich te verenigen en/of initiatieven te nemen die de mensen en buurten ten goede komen. Zij kunnen hun plannen voorleggen aan de stad die deze initiatieven passend ondersteunt, financieel en/of logistiek;
- Buurtfeestcheques van 150 euro kunnen worden toegekend aan buurtfeesten of buurtactiviteiten die beantwoorden aan bepaalde normen (minstens 20 gezinnen uit eenzelfde buurt, de activiteit heeft een duidelijke meerwaarde voor de gemeenschapsvorming, de activiteit heeft geen commercieel karakter).

12.3 Inspraak

Een lokaal bestuur dat inwoners betreft bij het beleid en bevraagt over hun wensen en verwachtingen. Een bestuur dat stimuleert om zich maatschappelijk te engageren en een volwaardige rol als burger op te nemen. Dat bevordert het samenleven en daardoor de leefbaarheid. Uit onderzoek blijkt immers dat Aalstenaars vinden dat ze voldoende worden geïnformeerd maar te weinig worden geconsulteerd. Met een score van slechts 29% zit Aalst een vijfde lager dan de andere centrumsteden (35%).

De Aalsterse bevolking moet meer inspraak krijgen in het bestuur: verenigingen, buurtbewoners, stakeholders moeten van bij het begin bij projecten en beleidsinitiatieven betrokken worden. Participatie is voor CD&V-Aalst de sleutel tot succes. Hoe meer ideeën er aangereikt worden en hoe beter er geluisterd wordt hoe rijker het uiteindelijke resultaat en hoe groter het draagvlak.

12.3.1 Lokale raden

De betrokkenheid van Aalstenaars bij het bestuur moet groter. Inwoners van Aalst moeten bij het beleid worden betrokken alvorens beslissingen worden genomen. Vooral voor lokale investeringen in wegen of andere infrastructuur is dat van belang. Maar ook voor andere zaken is een lokale toets in de deelgemeenten altijd nuttig.

Lokale raden moeten geïnstalleerd worden op plaatsen waar er vraag naar is, zowel in deelgemeenten als in bepaalde wijken. Dit zijn verenigingen die, los van elke politieke of andere overtuiging, ijveren voor de herwaardering van hun deelgemeente of wijk. Al de inwoners van de wijk of de deelgemeente moeten op de vergaderingen welkom zijn. De lokale raden beogen een volwaardig aanspreekpunt voor het stadsbestuur te zijn. Ze komen organisch tot stand en kunnen, indien nodig, in hun schoot verkiezingen houden om een bestuur aan te duiden. Hun vergaderingen zijn openbaar en voor alle inwoners van de deelgemeenten of van de wijk toegankelijk.

Als CD&V-Aalst geloven wij heel sterk in de meerwaarde van dorpsraden of lokale wijkraden. Buurtbewoners die zich willen engageren en de belangen van hun wijk willen verdedigen moeten de kans krijgen om deel uit te maken van een wijkraad. De wijkraden kunnen nuttige input leveren aan het stadsbestuur om zaken te verbeteren. Ze kunnen ook een actieve rol spelen in het geven van allerlei vorming, het ondersteunen van kwetsbaren en het bevorderen van de integratie van nieuwe gezinnen in de wijk of deelgemeente. De buurtbewoners zijn het best geplaatst om te weten wat er leeft in hun hun dorp of wijk, niet enkel voor het oplossen van problemen, maar ook

voor het uitspelen van de sterktes van het dorp, verbeteren of bijsturen van bestaande initiatieven, enzovoort.

12.3.2 Inspraak in wegenwerken en mobiliteit

Aalst is een stad die leeft en beweegt. We hebben allemaal een rol te spelen bij het vormgeven van de mobiliteit in onze geliefde stad. Het circulatieplan en mobiliteitsplan van Aalst zijn geen abstracte documenten, maar eerder een blauwdruk voor de manier waarop we ons in de stad verplaatsen, hoe we onze tijd doorbrengen en hoe we onze leefomgeving ervaren. Ook bij kleine en grote wegenwerken is inspraak van belang.

Inspraak moet zorgen voor:

- een stem voor iedereen: mobiliteit raakt ons allemaal, ongeacht onze achtergrond of levensstijl. Inspraak biedt iedereen de kans om mee te denken over hoe we ons verplaatsen;
- niemand kent Aalst beter dan de mensen die er wonen, werken en leven. Lokale kennis kan waardevolle inzichten opleveren die het plan beter maken;
- ieder heeft zijn behoeften en prioriteiten. Inspraak zorgt ervoor dat al deze uiteenlopende perspectieven worden gehoord en in overweging worden genomen.

13. Cultuur en vrije tijd

13.1 Omgaan met ons cultureel erfgoed

In een wereld die voortdurend verandert maar ook evolueert en in een lokale samenleving die voortdurend diverser wordt, is aandacht voor onze culturele geschiedenis en achtergrond een essentieel onderdeel van wie we zijn als persoon en als lid van een gemeenschap. De voortdurende culturele verschuivingen in de voorbije decennia zijn nog versterkt door de impact van migratie op ons samenleven en zorgen voor complexe en gevoelige kwesties.

CD&V wil actief dialogeren en initiatieven aanmoedigen die begrip en samenwerking tussen verschillende gemeenschappen bevorderen. We streven naar een inclusieve samenleving waarin iedereen zich thuis voelt, ongeacht hun achtergrond. Tegelijkertijd vinden we dat aandacht en respect voor ons cultureel erfgoed en onze eigen identiteit van onschatbare waarde is.

In het licht van migratie is het koesteren van onze cultuur en identiteit een uitdaging die we samen moeten aangaan. Laten we samenwerken om een stad te creëren waar aandacht gegeven wordt aan onze rijke geschiedenis, waar onze diversiteit wordt verbeeld en onze identiteit wordt versterkt door de kracht van eenheid in verscheidenheid. We ijveren voor:

- Erfgoed behouden: we zullen ons inzetten om ons cultureel en onroerend erfgoed te behouden en te koesteren zodat het een integraal onderdeel van onze identiteit blijft. Het stedelijk museum wordt opgewaardeerd tot een state of art-museum;
- Cultuureducatie: we zullen cultuureducatie en bewustwording bevorderen zodat onze inwoners, inclusief nieuwkomers, onze geschiedenis en tradities kunnen begrijpen én waarderen;
- Inclusief beleid: we zullen beleid ontwikkelen dat iedereen in Aalst de kans biedt om deel te nemen aan het culturele en sociale leven van onze stad;
- Empathie en solidariteit: we moedigen empathie en solidariteit aan tussen verschillende gemeenschappen in Aalst zodat we samen kunnen ontwikkelen;
- Actieve betrokkenheid: we zullen alle deelgemeenschappen actief betrekken bij het vormgeven van het cultuur- en identiteitsbeleid van Aalst;
- Samenwerking: we zullen samenwerken met culturele organisaties, leiders van de diverse gemeenschappen en individuele burgers om ervoor te zorgen dat iedereen gehoord en betrokken wordt.

13.2 Ondersteunen van verenigingen

We hechten veel belang aan het verenigingsleven. De overheid heeft als taak een kader van werkingsmiddelen en investeringsmiddelen te creëren die de verenigingen nodig hebben om soepel te kunnen werken, vrijwilligers aan te trekken en hun doelstellingen te bereiken. Wij pleiten voor ruime subsidieregelingen.

13.3 Ons onroerend erfgoed bewaren

We pleiten voor een geïntegreerde erfgoedvisie. Erfgoed is een bindmiddel tussen bewoners en hun omgeving, zorgt voor toerisme en bepaalt de eigenheid van de stad.

We zorgen er eveneens voor dat nieuwe ontwikkelingen het erfgoed van morgen kunnen worden en kiezen voor kwalitatieve architectuur. Zullen nieuwe projecten de tand des tijds doorstaan? Spreken wij over de monumenten van morgen? Onze zorg gaat nu vooral naar het oude landhuis en de pupillensite.

We stellen voor om erfgoed met waarde te inventariseren en te beschermen. De inventaris van bouwkundig erfgoed is een belangrijk instrument voor een goed uitgebouwd erfgoedbeleid. In de jaren '70 is al eens zo'n oefening gedaan. Een systematische herinventarisatie en actualisatie is dus zeker op zijn plaats. Een aandachtspunt daarbij zijn vooral de bouwkundige gehelen: straatbeelden, aaneengesloten gehelen, stadswijken (bv. het Keizerlijk Plein, de Désiré De Wolfstraat, de St. Annalaan).

13.4 Aanbod vrije tijd voor senioren

Ook al is het vrije tijdsaanbod in Aalst over het algemeen behoorlijk, voor senioren moet het toch beter. Slechts 34% van de senioren vindt dat er voldoende activiteiten voor senioren zijn. Aalst scoort daarmee de helft van het Vlaams gemiddelde. Senioren zoeken vooral naar activiteiten in ontmoetingscentra. Die moeten er voor te beginnen natuurlijk al zijn.

14. Armoede bestrijden

14.1 Inkomens en armoede in Aalst

De inwoners van Aalst genieten over het algemeen van een goed inkomen. Het netto belastbaar inkomen per inwoner ligt even hoog als in de rest van Vlaanderen. Maar gemiddelden zeggen niet alles. Ook Aalst heeft kwetsbare inwoners die een eigen aanpak behoeven. Daarbij worden gebruikelijk twee deelgroepen onderscheiden: mensen die een verhoogd risico hebben op armoede (maar het niet zijn) en mensen die manifeste problemen hebben.

Vooraf huishoudens met één verdiener lopen een verhoogd risico op armoede. 17% van die gezinnen loopt risico tegenover 5,9% bij wie een gemeenschappelijke belastingaangifte doet. Ongeveer 13% van de huishoudens signaleert betalingsmoeilijkheden. We weten dat Vlaanderen één van de regio's in Europa is waar het risico op armoede het laagst is. De situatie in Aalst zit op het gemiddelde in Vlaanderen.

3,5% van de inwoners heeft een sociale bijstandsuitkering (leefloon, IGO, ...). Evenveel mensen staan geregistreerd met minstens 1 wanbetaling. En ongeveer 3% heeft een budgetmeter voor elektriciteit of aardgas.

We kunnen de groep mensen met een risico op armoede en de groep mensen die effectief in armoede leeft onderscheiden van elkaar, maar beide deelgroepen staan in het echte leven dicht bij elkaar, meer zelfs, soms vloeien ze in elkaar over. De beleidsaanpak moet zich dan ook op de hele groep van mensen met een armoederisico richten. Alles samen gaat het over ongeveer 10.000 inwoners.

14.2 Streven naar een menswaardig bestaan voor elke Aalstenaar

Ieder mens verdient een menswaardig bestaan en moet in zijn basisbehoeften kunnen voorzien. Ieder mens heeft eten en drinken, een dak boven het hoofd, kleding, onderwijs enz.. nodig. CD&V wil daarom mensen in armoede of met een ernstig risico op armoede ondersteunen en kansen bieden om uit de armoede te geraken. Daarvoor moeten de fundamentele problemen worden aangepakt die het voldoen van deze behoeften in het gedrang brengen, zoals het gebrek aan financiële middelen, uitsluiting op de arbeidsmarkt en een gebrek aan ondersteuning in het onderwijs.

Mensen in armoede moeten ook in staat worden gesteld om gewoon mens te zijn. Dat impliceert dat ze toegang moeten hebben tot de informatie die nodig is om vooruit te komen, tegelijk moeten ze kunnen deelnemen aan het verenigingsleven, gelijkgestemden ontmoeten en psychologische steun krijgen wanneer dat nodig is. Want leven in armoede veroorzaakt voortdurend stress. Een stress vanwege de vele rekeningen die betaald moeten worden, een stress om werk te vinden, een stress om eten te kunnen kopen enz..

14.3 Integrale dienstverlening

Mensen in armoede worden geconfronteerd met problemen van huisvesting, voeding, onderwijs, werk, enz. Daarom is er behoefte aan integratie van verschillende diensten zodat mensen in één

keer geholpen kunnen worden. Een dergelijke geïntegreerde aanpak moet verder worden uitgebouwd.

14.3.1 Buurtopbouwwerk

Verdere ondersteuning en uitbreiding van buurtopbouwwerk in geselecteerde wijken van de stad om buurtbewoners te verbinden, inclusie te bevorderen en de solidariteit bij de Aalstenaars aan te moedigen.

14.3.2 Vrije tijdsbesteding

Voor CD&V betekent menswaardig leven ook genieten van vrije tijd. Daarom moeten we samen met de betrokken verenigingen bekijken hoe kwetsbare gezinnen meer toegang kunnen krijgen tot de gebruikelijke vrijetijdsbesteding. Door bv. een kansentas te voorzien voor hobby's zoals muziekschool en dansles,... Maar ook door het aanbod voor kwetsbare groepen zichtbaarder en toegankelijker te maken.

14.3.3 Barrières identificeren en aanpakken

Er moet meer onderzoek gedaan worden naar de belemmeringen om werk te vinden in de regio Aalst. We weten al dat het ontbreken van een rijbewijs een belangrijke factor is. In dit kader willen we een buddy-actie opzetten om mensen gratis rijlessen te geven en daarnaast onderzoeken of er een subsidie van de gemeente kan worden gegeven om werkzoekenden hun rijbewijs te laten halen.

14.4 Aandacht voor kansarmoede in het onderwijs

14.4.1 Brugfiguren

CD&V Aalst wil brugfiguren inschakelen en oudercafés organiseren. Een brug slaan tussen ouders en de school is nodig om hen meer te betrekken bij het hele schoolgebeuren. Brugfiguren gaan op pad met gezinnen: staan aan de schoolpoort, doen huisbezoeken, organiseren laagdrempelige activiteiten.

14.4.2 Schoolmateriaal

CD&V-Aalst zal onderzoeken op welke manier kan samengewerkt worden met de scholen om de prijs van schoolboeken en schoolmateriaal fors te verminderen. We onderzoeken of we verkooppunten voor gebruikte boeken en andere schoolbenodigdheden kunnen opzetten. Daarbij ook aspecten als duurzaamheid en recycling voldoende inbedden. Daarnaast moet DIGITAalst verder worden ondersteund zodat ieder kind een laptop ter beschikking heeft om huiswerk te maken.

14.4.3 €1 - maaltijden

Een initiatief voor €1 - maaltijden moet worden opgezet als aanvulling op bovenstaande en andere initiatieven. Belangrijk hierbij is de nadruk op het feit dat het structureel in scholen moet worden ingebed. Laagdrempelig, toegankelijk en niet-stigmatiserend zijn, is een bijkomende vereiste.

14.5 Aandacht voor toegang tot werk en de sociale economie

Ook is, net als in andere steden, een betere toegang tot de arbeidsmarkt nodig. Veel mensen vinden bijvoorbeeld de weg naar een job niet omwille van belemmeringen zoals het ontbreken van een rijbewijs. Het halen van een rijbewijs kost echter geld en is daarom niet de eerste prioriteit van kwetsbaren. Bovendien wordt er te weinig rekening gehouden met het individu achter de werkzoekende en worden velen van hen te snel doorverwezen naar maatwerkbedrijven terwijl ze elders beter zouden passen. Dit werkt demotiverend. Hiermee samenhangend is discriminatie op basis van taal en huidskleur een probleem dat nog steeds bestaat.

14.5.1 Individuele trajecten

Trajecten om mensen naar de arbeidsmarkt te begeleiden moeten meer gericht zijn op het individu. Daarom wil CD&V Aalst streven naar een project zoals enkele jaren geleden (het ESF WAW-traject), waarbij mensen maandenlang werden begeleid in zowel een individuele als een groepsaanpak en waarvan de resultaten positief waren. De focus moet ook meer liggen op doorstroming naar de sociale economie in plaats van mensen rechtstreeks door te verwijzen naar maatbedrijven.

14.5.2 Uitbreiding van de sociale economie

De sociale economie in onze stad moet verder worden uitgebouwd. Daarom moet er meer informatie verspreid worden naar bedrijven en organisaties over de voordelen van deelname aan de sociale economie.

14.6 Een duurzame samenwerking met het middenveld

CD&V pleit voor structurele maatregelen om de armoede in Aalst te bestrijden. Om armoede op een structurele manier aan te pakken moeten we de "grondoorzaken" en de onderliggende problemen die armoede vormgeven, aanpakken. Daarom is steun aan en samenwerking tussen bestaande welzijns- en armoedeorganisaties in het maatschappelijk middenveld noodzakelijk. Daarnaast moet ook een kader ontwikkeld worden om de samenwerking tussen beleid en deze organisaties te bevorderen zodat doelstellingen op gemeentelijk niveau gevoed worden met input vanuit het middenveld.

14.6.1 Ondersteuning van bestaande initiatieven

Aalst heeft enkele vrijwilligersverenigingen die hard werken aan het bestrijden van armoede en die mensen helpen om hun leven terug op orde te zetten. Die initiatieven van vrijwilligers zijn onvervangbaar en goud waard. Bestaande initiatieven die goed werk leveren moeten sterk ondersteund worden en bekend gemaakt worden bij de doelgroepen. Daarbij moet een goede

afweging gemaakt worden van de prioritaire noden in de stad en dit in samenspraak met het middenveld.

14.6.2 Overlegmomenten met het middenveld

Het opmaken van het lokaal sociaal beleidsplan moet worden voorafgegaan door overleg met de armoede- en welzijnsorganisaties in onze stad om de bestaande noden in kaart te brengen. Daarnaast is het welzijnsforum - dat twee keer per jaar samenkomt - een belangrijke pijler binnen het armoedebeleid. Ook over specifieke thema's moet meer worden overlegd.

14.6.3 Partnerschappen ondersteunen

Partnerschappen tussen organisaties moeten gebaseerd zijn op gelijkheid en vergelijkbare doelstellingen. Ze moeten de krachten bundelen om uiteindelijk samen meer te bereiken dan alleen. Daarom moeten partnerschappen en samenwerking tussen organisaties worden bevorderd en aangemoedigd. We creëren bij de stad 1 aanspreekpunt waar organisaties zich kunnen toe wenden.

15. Veiligheidsbeleid: preventie en repressie

15.1 Veiligheid is een basisvoorwaarde voor een leefbare samenleving

Als christendemocraten stellen wij veiligheid voorop voor een samenleving waar iedereen zich goed voelt en zich vrij kan ontplooiën. Zonder veiligheid is er geen leefbaar Aalst. Als mensen zich onveilig voelen, dan nemen we dat ernstig. Het gevoel van onveiligheid tast immers het vertrouwen van de burgers in de overheid en in hun medemensen aan. Het zorgt er voor dat mensen interactie met elkaar vermijden en meer terugplooiën op zichzelf. Dat willen we niet. Want we kiezen voor een bruisende samenleving.

Een degelijk veiligheidsbeleid zet in op preventie en repressie. Wij hechten heel veel belang aan preventie. Het is beter om criminaliteit te voorkomen dan om achteraf te remediëren. Voorkomen is belangrijker dan genezen. Repressie, even noodzakelijk als preventie, is voor ons het sluitstuk.

15.2 Het aantal criminele feiten daalt maar het onveiligheidsgevoel is hoog

- Objectieve veiligheid

Sociale cohesie in de samenleving hangt onder meer samen met de veiligheidsbeleving en de feitelijke veiligheid van de leefomgeving. De criminaliteitsgraad geeft een eerste indicatie van hoe het gesteld is met de (on)veiligheid in een gemeente. Hoe hoog ligt de criminaliteitsgraad in Aalst?

In 2020 waren er in Aalst 69 criminele feiten per 1.000 inwoners. Dat is een pak minder dan in de andere centrumsteden, waar het cijfer oploopt tot 114 feiten per 1.000 inwoners. Ook in vergelijking met 2011 ligt het aantal criminele feiten een stuk lager (toen waren er immers ongeveer 95 feiten per 1.000 inwoners).

- Subjectieve onveiligheid

De gunstige cijfers op het vlak van criminaliteit stemmen evenwel niet overeen met het gevoel van onveiligheid dat Aalstenaars hebben. Liefst 52% van de bevolking voelt zich vaak of af en toe onveilig. Het is bovendien een gevoel dat vanaf 2017 sterk gegroeid is. En dat gevoel is een stukje sterker dan in de andere centrumsteden (45%). 54% van de Aalstenaars vermijdt bepaalde plekken in onze gemeente omwille van risico's van onveiligheid. Ook het cijfer van deze indicator ligt iets hoger dan in andere centrumsteden (48%) en is de voorbije vijf jaar toegenomen.

15.3 Preventie via nette en waakzame buurten

Een doordacht veiligheidsbeleid begint volgens ons met preventie en het voorkomen van problemen. Wij geloven dat nette en waakzame buurten het fundament vormen voor een stad waarin iedereen zich op zijn gemak en veilig kan voelen. Iedereen moet zich veilig voelen in de publieke ruimte en het openbaar domein moet daarop afgestemd zijn. Wijkpolitie is voor ons belangrijk, maar niet voldoende. Vanuit de brede samenleving kunnen mensen zich ook engageren via informele sociale controle en in een samenwerking van buurtbewoners onder de vorm van de buurtinformatienetwerken.

15.3.1 Preventie via nette buurten

Een veilige stad begint bij propere buurten en een aantrekkelijke publieke ruimte. Waar verloedering en troosteloosheid heerst, ontstaat sneller overlast. De inrichting van het openbaar domein speelt daarin een belangrijke rol. De stad moet alles op alles zetten om de netheid van de publieke ruimte te garanderen (onderhoudsvriendelijke en duurzame keuzes bij de aanleg van het openbaar domein, doordachte indeling van de ruimte, nultolerantie voor zwerfvuil, kordate aanpak van kleine vormen van overlast,...). Bij stadsontwikkelingsprojecten en vernieuwing van de publieke ruimte zullen ontwerpen steeds de 'veiligheidstoets' moeten doorstaan: dit gaat onder meer over adequate verlichting en over veilig ontwerp en beheer van publieke ruimtes.

Op elk moment van de dag moet de publieke ruimte aangenaam, veilig en sfeervol zijn. De straatverlichting moet ook 's nachts blijven branden, zowel in de binnenstad als in de dorpskernen.

15.3.2 Preventie via het versterken van de sociale cohesie en waakzame buurten

Wij geloven in een versterking van de sociale cohesie en sociale controle als hoeksteen van het voorkomen van criminele feiten. In een samenleving waar mensen elkaar kennen (uit de buurt, het verenigingsleven, van school,...), en elkaar durven aanspreken, ontstaan er minder problemen. Een sociale mix en een sterk maatschappelijk weefsel is de beste garantie op een veilige samenleving voor ons allemaal.

Veiligheid vereist een waakzaamheid van ons allemaal. Criminelen mogen geen te gemakkelijke kans krijgen. Buurtbewoners kunnen nog actiever worden betrokken bij het preventiebeleid. De buurtinformatienetwerken (BIN) kunnen nog verder worden uitgebouwd over het ganse grondgebied van de stad Aalst. Hun taken ook verder verfijnd en geoptimaliseerd (o.a. door gebruik van sociale media, WhatsApp,...). Daarnaast kunnen, waar nodig, gemeenschapswachten en buurtstewards, zowel bij evenementen als dagdagelijks op het terrein, worden ingezet.

15.3.3 Preventieve acties door de politie

Er moet ook door de politiediensten blijvend ingezet worden op preventie en sensibilisering, onder andere in de vorm van inbraakpreventie.

Een belangrijke rol blijft weggelegd voor het slimme cameranetwerk in het stadscentrum. Met respect voor alle geldende reglementering (o.a. de privacywetgeving), is een cameranetwerk een nuttige aanvulling op de fysieke aanwezigheid van de politie, zonder blauw op straat te vervangen. Waar nodig en nuttig kan het cameranetwerk worden uitgebreid.

15.4 Integraal veiligheidsbeleid

Wij geloven in een integraal veiligheidsbeleid. Dat betekent dat de inspanningen inzake preventie, sensibilisering, communicatie, handhaving en repressie op elkaar moeten afgestemd worden. Een integraal veiligheidsbeleid betekent ook dat het niet enkel de politie aanbelangt. Er moet een coördinatie zijn met alle andere stadsdiensten en actoren in de veiligheidsketen. Alle actoren moeten met hetzelfde doel samenwerken. Het stadsbestuur speelt daarin een actieve en proactieve rol.

Een veiligheidsbeleid vertrekt vanuit een duidelijke visie en een plan alsook een professionele uitvoering ervan. Het beleid wordt ontwikkeld op maat van Aalst en houdt rekening met de specifieke pijnpunten in de verschillende buurten van Aalst.

We blijven investeren in de lokale politie die modern, performant en aanspreekbaar moet zijn.

15.4.1 Planmatige veiligheidsaanpak

De veiligheidsaanpak door de lokale overheid moet planmatig zijn. Geen steekvlam-initiatieven of acties vanuit het buikgevoel. De basis is een integraal lokaal veiligheidsplan, waarbij alle actoren binnen de stadsdiensten hun rol te spelen hebben bij de uitvoering ervan. Dit veiligheidsplan moet afgestemd zijn op het vervolgingsbeleid van de parketten.

15.4.2 Buurtgerichte aanpak

Het veiligheidsbeleid van de stad dient te worden uitgewerkt op maat van elke buurt. Niet elke buurt kampt met dezelfde problemen of vereist dezelfde accenten. De politiezorg en het preventiewerk moeten wijkgericht zijn. Indien er buurten zijn met gekende veiligheids- of overlastproblematieken (stationsomgeving, rechteroever,...), dient dit benoemd en aangepakt te worden. We staan voor een veiligheidsbeleid dat zo dicht mogelijk bij de burgers aansluit. De wijk of buurt is het ideale niveau.

15.4.3 Aanspreekbare politie

Wij stellen een maximale aanspreekbaarheid en een professioneel onthaal binnen het hele politiekorps voorop. Wij kiezen daarom voor een gemeenschapsgerichte politiezorg, waarbij de wijkagent het aanspreekpunt en de centrale actor is. Wijkteams zijn de ideale schaal om de aanspreekbaarheid van de politie te vergroten. De wijkagent moet ook maximaal op straat aanwezig zijn.

De toegankelijkheid van de lokale politie moet gegarandeerd blijven (aangepaste openingsuren van de commissariaten, bereikbaarheid via telefoon, e-mail of op afspraak, zichtbaarheid van de wijkcommissariaten,...). Dit niet alleen fysiek maar ook online (police-on-web, snelle reactie op gesignaleerde problemen via e-mail,...).

De politiepatrouilles gebeuren niet alleen per auto maar ook te voet of per (elektrische) fiets, zeker ook in het stadscentrum. Op die manier zijn ze meer zichtbaar en makkelijker aanspreekbaar. Dit verhoogt ook het veiligheidsgevoel.

Er moet verder gestreefd worden naar vereenvoudigde administratieve werkprocessen bij de lokale politie, zodat politieagenten maximaal op straat aanwezig kunnen zijn.

15.4.4 Modern en performant politiekorps

Het personeelsbestand, de materiële middelen en de infrastructuur van het politiekorps moeten aangepast zijn aan de noden en de prioriteiten van het veiligheidsbeleid. Het groeipad voor verhoging van de middelen moet de veiligheid van de Aalstenaar rechtstreeks ten goede komen.

Daarbij wordt verder ingezet op digitalisering en gebruik van nieuwe technologieën (bodycams, dashcams, cameradrones,...).

Wij kiezen voor een politie die actief communiceert naar de bevolking: er moeten goede rapporteringstools komen waar de politie en preventiediensten hun aanpak en de resultaten ervan toelichten.

15.4.5 Aanpak van specifieke problemen

Fietsdiefstallen zijn een echte plaag. Naast investeren in goede en veilige fietsenstallingen moet er een strak anti-fietsdiefstalplan worden uitgewerkt, zodat fietsdiefstallen ernstig worden genomen en bendes streng worden aangepakt. Aalst moet koploper worden in het gebruik van nieuwe technologieën om fietsdiefstallen terug te dringen (bv. via kwalitatieve fietsgarages, camerabewaking, fietsenstallingen met toegangscontrole, lokfietsen ...).

De politie moet bijzondere competentie ontwikkelen in verband met de aanpak van **partnergeweld** en intra familiaal geweld. Er zijn al te veel drama's gebeurd.

Wij pleiten voor een kordate aanpak van **overlast**. Overlast is immers heel ergerlijk. Het gevoel van straffeloosheid tast het vertrouwen van de burgers in de overheid aan. Voor de overlastfenomenen die geen gerechtelijk staartje krijgen, dient de bestuurlijke handhaving middels gemeentelijke administratieve sancties (GAS) de oplossing te zijn. Voor ons zijn administratieve sancties geen middel om goed menende burgers te pesten of de stadskas te spijsen, maar wel een middel om de samenleving te organiseren en overlast en asociaal gedrag aan te pakken.

Bepaalde probleemwijken of -gebieden in onze stad (zoals het **Stationsplein** en de Varkensmarkt) pakken we oplossingsgericht aan. Dit door ook bovenlokaal te werken maar gelijktijdig ook met scholen en andere partners.

16. Sociaal beleid en woonbeleid

16.1 Lokaal sociaal beleid

We evalueren het Lokaal Sociaal Beleidsplan 2020-2025. Aangezien de stad hierin de regierol heeft maar tevens ook aanbieder is van sommige sociale diensten zorgen we voor de objectiviteit van deze evaluatie door zowel de actoren als de doelgroep hierin te betrekken. Ook hier willen we als aanbieder transparantie brengen in de kosten en de resultaten. Deze evaluatie moet de basis vormen voor een nieuw beleidsplan 2026-2030.

We hebben hierbij oog voor Zorgzame Buurten. We zoeken naar partnerschappen en werken samen in lokale netwerken. We sporen krachten en talenten in de buurt op en benutten ze met het oog op het versterken van de capaciteiten van de buurt. Op die manier proberen we zorg- en ondersteuningsnoden te detecteren, met inbegrip van de verborgen noden. We zorgen voor ondersteuning zodat niemand nog door de mazen van het net valt. Beleidsadvisering vanuit de straat, de buurt, de wijk: burgerparticipatie en coproductie dus, in de ontwikkeling van het beleid.

16.2 Een kwalitatieve woning voor elke Aalstenaar

Enkele principes voor ons algemeen woonbeleid:

- We vertrekken vanuit het principe dat open ruimte steeds schaarser wordt. De resterende open ruimte willen wij koesteren en dus opteren we waar mogelijk voor inbreiding;
- We ontwikkelen een strategie om te komen tot betaalbare en kwaliteitsvolle woningen voor de huidige Aalsterse bevolking, zonder dat er een massaal aanzuigeffect op niet-Aalstenaars optreedt;
- We willen de globale aantrekkelijkheid van Aalst stimuleren. Een aantrekkelijke woonomgeving begint bij een aantrekkelijke openbare infrastructuur, goed aangelegde voetpaden en wegen, vergroening waar het kan en waar het zinvol is. Kwalitatieve openbare infrastructuur trekt kwalitatieve woningen aan en zo worden jonge gezinnen aangetrokken en zorgen we voor een bruisende stad;
- We kiezen voor kwaliteit in ons stadshart en in de dorpskernen. De aantrekkelijkheid, toegankelijkheid en gezelligheid van ons stadshart, de verschillende wijken en kernen van deelgemeenten willen wij verbeteren. Voor de binnenstad laten we een beeldkwaliteitsplan opmaken;
- Er komen normen voor de reclame, zowel aan gebouwen als van winkels;
- We leggen de nadruk op kwalitatieve projecten. Om kwaliteit objectief na te streven, wordt een kwaliteitskamer opgericht. Deze kamer bewaakt de beeldkwaliteit van individuele projecten.

Leegstaande eigendommen zijn nefast voor de uitstraling van een buurt en de leef kwaliteit van de omwonenden. We versterken de instrumenten om leegstand weg te werken (leegstandheffing, renovatiepremies, ...).

Voor huisjesmelkers geldt een 'no pasarán'. Het beleid met een significante krotbelasting en strikte opvolging moet worden verdergezet. Domiciliecontrole door de wijkagenten blijft cruciaal.

16.3 Behoud van het landelijk karakter van het buitengebied

We willen het landelijk karakter en identiteit van het buitengebied behouden en versterken. Het bestuur moet de intenties die ze heeft geuit verankeren in juridisch dwingende instrumenten. Er komt een verbod op meergezinswoningen in buitengebied tenzij het landelijk karakter door het project zou versterkt worden.

16.4 Betere ondersteuning van cohousing

We willen ervoor zorgen dat ouderen langer zelfstandig kunnen wonen. Een van de manieren is cohousing te stimuleren waarbij ieder in zijn deel woont maar er ook een gemeenschappelijke ruimte is. Nu staan ouderen vaak voor de keuze: of alleen thuis blijven wonen, of naar het rusthuis. Veel woningen zijn niet aangepast aan de behoeften van ouderen. Cohousing kan dan een uitkomst bieden. Cohousing kan met alleen jongeren of alleen senioren, maar ook met een mix van ouderen en jongeren. Vergelijk het met een assistentiewoning, maar dan zonder personeel. We integreren de optie van cohousing in ons woonbeleid.

16.5 Bouw van sociale woningen en stimuleren van sociale verhuurkantoren;

16.5.1 Meer sociale- (en kwaliteits-)woningen

De wachtlijsten voor sociale woningen in de stad lopen voortdurend op. In totaal wachten in 2022 7.390 mensen op een sociale woning in Aalst, waarvan 2.429 Aalstenaars en 4.961 mensen van buiten Aalst. Door het gebrek aan ruime sociale woningen zijn het vooral grote gezinnen die lang moeten wachten. Daarnaast is er een gebrek aan kwaliteitsvolle en duurzame woningen en staat Aalst op een beschamende 280ste plaats van alle 300 Vlaamse gemeenten wat woningkwaliteit betreft. De gemiddelde EPC-waarde van een Aalsterse woning is 439,6, wat overeenstemt met label E. Mensen in armoede kunnen zich enkel slecht gerenoveerde woningen veroorloven, wat dus meer energiekosten betekent, en zo is de vicieuze cirkel rond.

Het tekort aan sociale woningen moet in samenspraak met de sociale huisvestingsmaatschappijen worden aangepakt. Bij het inplannen van nieuwe sociale woningen moet meer gestreefd worden naar inbreiding.

16.5.2 Sociaal verhuren via woonmaatschappij

Het inhuren van private woningen door woonmaatschappijen vormt een waardevolle aanvulling op sociale woningbouw. In overleg met Woonmaatschappij Dender-Zuid zullen we de werking van het voormalig sociaal verhuurkantoor versterken en ondersteunen. We onderzoeken daarbij hoe vastgoedeigenaars kunnen worden overtuigd om hun eigendom sociaal te verhuren en spreken hen proactief aan.

16.5.3 Laagdrempelige informatie

Een laagdrempelig informatiepunt ontwikkelen waar mensen terecht kunnen voor informatie rond huisvesting zoals sociale woningen, sociale verhuurkantoren, renovaties en energie.